



**פרוטוקול ועדת מכרזים מתאריך 10/11/24
דיון במכרז פומבי מס' 24/24 בנושא
קבלת שירותי תכנון בית העלמין – הרחבה חדשה בכרמיאל**

חברי ועדה משתתפים :

מר תומר בן חמו, עו"ד, יו"ר הוועדה
מר יאיר שטרן, חבר הוועדה
הגב' סיוון דמרי גרשין, עו"ד, חברת הוועדה

חברי ועדה שנעדרו :

הגב' אליסה דריקר מן, עו"ד, חברת הוועדה
הגב' בת שבע אבוחצירא, חברת הוועדה
מר גיורא צ'שקין, חבר הוועדה
מר אוריאל מלכה, חבר הוועדה

מוזמנים שאינם חברי ועדה :

מר מאיר עובדיה, עו"ד, היועץ המשפטי
הגב' תמי זול, מנהלת מחלקת חוזים והתקשרויות
גב' אילנה חנקובסקי, מנהלת מחלקת הנהח"ש
גב' ענת דרור שרף, מ"מ מהנדס העיר ואדריכלית העיר
מר אלכס קליינרמן, מנהל מחלקת בניה ופיקוח
הגב' מירב שלג, רל"שית סגנית ראש העיר ורכזת ועדת המכרזים

הערות :

נערכה ישיבת זום עם המתכננת שהגישה את ההצעה הזולה ביותר. נשאלו שאלות וניתן מענה על ידה, שהיא אכן עומדת מאחורי הצעתה. נשאלה השאלה מדוע הצעתה כל כך זולה, כ- 50 אחוזים מתחת לסכום אשר נקבע כסכום האומדן? במענה לשאלה ענתה כי היא מסיימת פרויקט תכנון בבית העלמין כרמיאל, מכירה את התב"ע הרלוונטית, ואת דרישות המכרז, כל היועצים שהיא מעסיקה בפרוייקט בו הנה מטפלת כיום, העומד בפני סיום, גם הם מכירים את בית העלמין והתב"ע הרלוונטית, ולפיכך נתנו הצעות מחיר נמוכות משמעותית מיועצים אחרים. לאור הצעות המחיר הנמוכות של היועצים, ולאור היכרותה המעמיקה בדרישות המכרז, כאמור לעיל, הגישה את המחיר המפורט בהצעה.

חוות דעת היועץ המשפטי:

שלושה מציעים הגישו הצעות במכרז ועמדו בתנאי הסף. לאור חוות הדעת המקצועית של גב' ענת דרור שרף, מ"מ מהנדס העיר ואדריכלית העיריה, ולאחר בדיקות האיכות של הוועדה שמונתה, בחנתי את ההצעות, והנני ממליץ לבחור במציעה שהגישה את ההצעה הזולה ביותר במכרז, ואשר קיבלה את הניקוד המשוכלל (איכות + מחיר) הגבוה ביותר, שהינה "נאווה כהן אדריכלות נוף בע"מ", וזאת בכפוף להבהרות כי הינה מבינה את דרישות המכרז, ועומדת במחיר כפי שהגישה בהצעה.

החלטת הוועדה:

הוועדה מקבלת את חוות הדעת של היועץ המשפטי, ואת המלצתו, ולאור ההבהרות שהתקבלו מהמציעה הנ"ל, הוועדה ממליצה להתקשר עם המציעה "נאווה כהן אדריכלות נוף בע"מ" אשר הצעתה עומדת על סך של 699,900 ₪ בתוספת מע"מ.

הישיבה ננעלה

גב' מירב שלג, רל"שית סגנית ראש העיר

נרשם ע"י:

הנני מקבל את המלצת ועדת המכרזים למכרז פומבי מס' 24/24.


חתימת ראש העיר

24/11/24
תאריך