

24/6/25

פרוטוקול ישיבת מועצת עיר שלא מן המניין 23/6/25

משתתפים:

משה קונינסקי, פנחס סורוקה, עו"ד אליסה דריקר-מן, יואב קליין, עו"ד חיים שוקרני, דר' אלה בינר, עו"ד סיוון דמרי גרשין, גיא מרציאנו, אבי קוריאט, עו"ד אנה מגנזיק, יהודה שטרית, נחום רוזנברג, אלון אזולאי.

נעדרו:

עו"ד תומר בן חמו, יאיר שטרן, אוריאל מלכא

מוזמנים:

דר' שולה מנחם, אלי שדה, עו"ד מאיר עובדיה, ענת דרור, אלדו זולפי, שרון קינסברג-יקל"ר כרמיאל, משה לוי.

דו"ח ראש העיר

ראש העיר מבקש לעדכן את חברי המועצה בנושא מלחמת "עם כלביא" והיערכות עיריית כרמיאל בנדון:

"חרבות ברזל עדיין כאן" 188 טילים נורו על כרמיאל, 11 נפילות בשטחים פתוחים, 9 פגיעות ישירות, 800 תביעות מס רכוש ומשפחה אחת שטרם חזרה לביתה.

ממשיכים לשאת את האחריות הלאומית והמקומית שנולדה מתוך ימי הלחימה.

אנו ממשיכים לתחזק את נפגעי הנובה ומשפחותיהם. מקיימים אירועים להנצחת הנופלים, הקמת אנדרטאות, ואנו שומרים את זיכרון הנופלים חי ונוכח בכל הזדמנות – מתוך מחויבות עמוקה לעיר, ולתושביה, ולחוסן הלאומי. אוקטובר נחנך את אנדרטת נובה. 4 מתוך 10 חיילים הנצחנו באנדרטאות.

מלחמת "עם כלביא"

- חמ"ל הרשות נפתח ביום שישי לפנות בוקר. בראש החמ"ל אני עומד ולצידי היקל"ר ונציגות פיקוד העורף, מפקד תחנת המשטרה ומנהל מד"א, וכן ראשי המכלולים בחירום: חינוך, אוכלוסייה, הנדסה, לוגיסטיקה, משאבי אנוש ומידע לציבור.
- מדי יום מתקיימות הערכות מצב ומתקבלות החלטות בהתאם להנחיות פיקוד העורף.
- פיקוד העורף גייס כמה יחידות חיילים שנמצאים בכוננות כאן בעיר – העיר דואגת להם לצרכים (פתחנו מטבח).
- מתקיימת תורנות לילה של ההנהלה הבכירה בחמ"ל לזמינות מיידית למקרה של אירוע נפילה.
- עובדי הרשות מוגדרים עובדים חיוניים, ומרבית עובדי העיריה, למעט עובדי מערכת החינוך מתייצבים לעבודה. משימות העובדים הוסבו לטובת החירום, והגברת מוכנות.
- נפתחה שמרטפייה בבי"ס כלנית לילדי עובדים, וילדי תושבי העיר המוגדרים עובדים חיוניים.
- מוקד 106 תוגבר בכוח אדם בעברית וברוסית.
- עם הישמע אזעקות, נפתח קו חם לתמיכה בתושבים בעברית ורוסית.

- מכלול מידע לציבור מוציא הודעות בעברית, ספרדית וברוסית באופן שוטף ומידי לאירועים בכל המדיות ושירות לקבוצות תושבים שנרשמו לקבלת מידע.
- כלל המקלטים הציבוריים נפתחו כבר ביום חמישי בהנחייתי, וכן יצאה המלצה לתושבים בבתים המשותפים להשאיר מקלטים פתוחים.
- החל מיום ראשון, החלו להתבצע סיורים וביקורים במקלטים הציבוריים והפרטיים משותפים, והיום הושלמו כלל הסיורים בכ-600 מקלטים, ו-85 מקלטים פרטיים.
- הסיורים נועדו לחזק את החוסן של התושבים, לתת מידע על מדיניות ההתגוננות, לוודא שתושבים נעזרים והורידו את אפליקציית פיקוד העורף וכן לוודא תקינות המקלטים.
- צוותים טכניים יצאו למקלטים לתיקון ליקויים שנמצאו, ואנו שמחים לציין שמרבית המקלטים נמצאו במצב טוב. (85)
- תהליך חיבור הראוטרים למקלטים הציבוריים הושלם ברובו כולל המקלטים בבתים משותפים. בשל מצב החירום קיים עומס רב בבזק, והפעולה נמשכת קצת יותר זמן ממה שהיינו רוצים. צוותי בזק הונחו להמשיך ולחבר גם במהלך יום שישי ושבת.
- התחלנו בחלוקת ציוד למקלטים – כיסאות, ובהמשך נחלק מזרונים.
- קיימנו תרגיל של פינוי תושבים למרכז קליטה (משפחות) בבי"ס אופק, ומחר נחזור על התרגיל לאחר הפקת לקחים.
- קיימנו תרגיל של פגיעה וטיפול בחומרים מסוכנים, תרגיל בשילוב פיקוד העורף וכיבוי אש.
- מחר נקיים תרגיל נפילות בעיר – ונבחן שת"פ בין כל גורמי הביטחון.
- נערך מיפוי והתקשרות לאיתור כלי צמ"ה – ציוד מכני הנדסי – למקרה של צורך בפינוי הריסות מבנה.
- נערך מיפוי של אתרי הבניה בעיר וניתנו הרשאות להמשך עבודות בפרויקטים בהם נמצאו אמצעי מיגון מתאימים.
- נפתחו מקלטים נוספים לשירות הציבור בבתי הספר: ניצנים, אלון-פסגות והדקל.
- כ-1,000 משפחות ראשונות נרשמו היום לשירות טלפוני ייחודי "הדוחף" הודעות על התרעות לאזעקה, שירות הניתן במכשירי טלפון רגילים, השירות יינתן בעברית וברוסית.
- החל מבצע "מה נשמע" – במהלכו עובדי עירייה ומתנדבים ייצרו קשר טלפוני עם קבוצות אוכלוסייה להתעניין במצבם. נתחיל באזרחים הוותיקים, ונמשיך עם משפחות מילואימניקים, משפחות בהן ילדים עם צרכים מיוחדים ועוד.
- אנו נערכים לתרגל פתיחת מתקן קליטה של חולים עם צרכים מיוחדים (מונשמים).
- סגרנו 40 חדרים למפונים.

חיזוק תחושת הביטחון בעיר

ממשיך לעמוד בראש סדר העדיפויות שלנו, לצד האתגרים הביטחוניים ברמה הארצית, אנחנו פועלים בנחישות גם ברמה המקומית כדי להבטיח סביבה בטוחה ונינוחה לתושבים.

עיריית כרמיאל יוצאת לדרך בשתי תכניות חסרות תקדים לחיזוק החוסן הקהילתי ותחושת הביטחון שלנו התושבים בהשקעה כוללת של מעל עשרה מיליוני שקלים. בחודשים הקרובים, נשיק ביישום תוכנית רב שנתית, במסגרתה יושקעו ע"ח משרד בט"פ בין 6-8 מיליון שקלים בפריסת אמצעים מתקדמים, גלויים וסמויים כגון שערים חשמליים, מצלמות ועוד. לצד זה גויינט ישראל ישקיעו כארבעה מיליון ₪ נוספים בתוכנית משיב הרוח לחיזוק החוסן הקהילתי. כבר יצאנו איתם לדרך.

חמ"ל

מתקדמים בצעדי ענק לסיום בניית חמ"ל הביטחון המשוכלל בערך כחודשיים.

החמ"ל ייתן מענה לעיר כרמיאל כעיר ראשה .

1. אישור עדכון צו מיסים והנחות ארנונה לשנת 2026

ראש העיר ציין כי הבקשה לעלית הארנונה היא חלק מדרישת השלטון המקומי במכתב שנשלח ב-25/5/25 למשרדי האוצר והפנים בדרישה לתקן עוותים בשעורי העדכון השנתיים בארנונה, (ראו נספח).

בהתאם לפניית המרכז לשלטון מקומי הטייס האוטומטי אמור לעמוד על 4.32% ולא נלקחו בחשבון, הגידול בתשלומי הביטוח לאומי, הפערים בהשתתפות השלטון המקומי בעלויות השכר, עליית המע"מ באחוז, עליית השכר במגזר הציבורי האינפלציה והס כמי השכר הקיבוציים החדשים, ועוד.

אלדו עדכן כי נערך דיון בוועדת הכספים בנוגע לצו המיסים לשנת 2026, הועבר פרוטוקול לחברי מועצת העיר בצירוף חוות הדעת והנימוקים לבקשה להעלאה. בנוסף, הצעת צו המיסים לשנת 2026 ומכתב נימוק הועלו לאתר העירייה מבעוד מועד, בהתאם לנהלי משרד הפנים.

אלדו מפרט את הנימוקים לבקשה לעליית שיעור הארנונה מעבר לטייס האוטומטי של משרד הפנים העומד על 1.626% לשנת 2026.

3 הבקשה לעלייה עומדת על 2.694% חריגה מעבר לטייס האוטומטי לכלל הסיווגים. יצוין כי בחלק מהסיווגים אשר בהם נדרשה העלאה חריגה מעבר לשיעור העדכון האוטומטי – ההעלאה הוגבלה בהתאם לתקרות שנקבעו על ידי משרד הפנים, ולא חרגה מהשיעור המקסימלי שניתן לאשר.

ובמצטבר עלות ארנונה בגובה 4.32%.

העלאת הארנונה שהובאה בפניכם הינה עליה מתונה לאור הצעדים הנדרשים לאישור תקציב 2026. על מנת לעמוד בתקציב 2026 ולשמור על רמת השרות לציבור ובכדי להעמיד תקציב מאוזן בשנים הבאות אנו נידרש בצעדים נוספים הן בצד ההכנסות והן בצד ההוצאות.

התקיימה הצבעה לאישור צו מיסים והנחות ארנונה לשנת 2026.

נערכה הצבעה:

9 בעד 5 נגד

החלטה:

מועצת העיר החליטה לאשר עליית ארנונה "טייס אוטומטי" בסך % 1.626 וכן להטיל העלאה חריגה נוספת בשיעור של % 2.694 וזאת על כלל הסיווגים בצו הארנונה של כרמיאל סך הכל אישור העלאה של % 4.32 וזאת בהתאם לתקרות שנקבעו על ידי משרד הפנים וללא חריגה מהשיעור המקסימלי שניתן לאשר, וכן אושרו ההנחות לארנונה בהתאם לנוסח הבקשה אשר הוצג לחברי מועצת העיר.

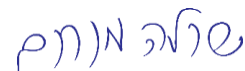
4

הישיבה ננעלה,



משה קונינסקי

ראש העיר



ד"ר שולה מנחם

מנכ"ל העירייה