

10/04/2024

להפקיד את התכנית

21/04/2025

קשת מ.כ. ניהול פרוייקטים בע"מ



י"ר הוועדה המחוזית

תאריך

**מרכז שיקומי - כרמיאל**  
**תכנית מפורטת מס' 208-0908111 ג/26907**



**פרוגרמה**



יוזמת ומגישת התכנית: רשות מקרקעי ישראל



עורך התכנית: אדרי' עופר קולקר, קולקר-קולקר-אפשטיין אדריכלים

עורך הנספח: משה כהן, קשת מ.כ. ניהול פרוייקטים בע"מ

תאריך עריכה: 10.04.2022

מס' הגרסה: 6

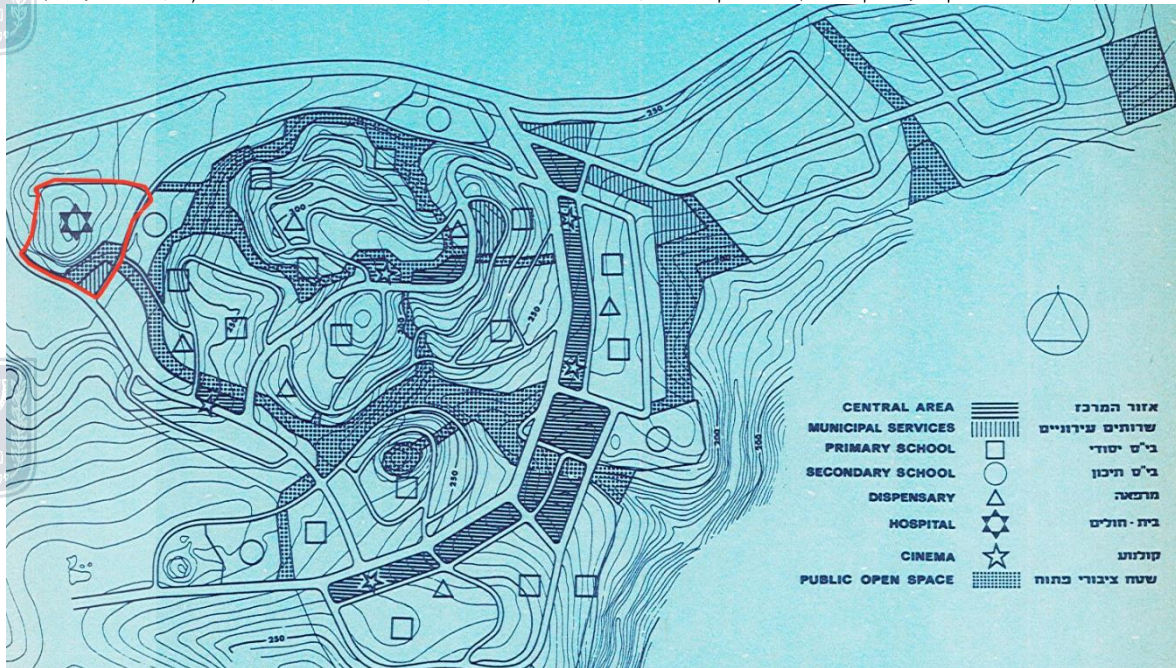


## א. רקע

תכנית האב להקמת כרמיאל, שנערכה ע"י הממונה על תכנון הערים במשרד השיכון אדר' חנן מרטנס, קבעה בשנות ה-60 של המאה ה-20, כי גבעה הנמצאת בפאתים המערביים של העיר תשמש לטובת מוסד רפואי אזורי. תכנית המתאר העירונית הראשונה, ג/424, סימנה בהתאם לכך את שטח הגבעה ביעוד 'מוסד ציבורי'. הגבעה ממוקמת לצד צומת שדרות קק"ל ורחוב דרור, וסמוכה למחלף הדרכים הבינעירוניות 784 ו-85. היא חלק ממתחם מבני ציבור עירוניים ואזורים, הנמצא ליד הכניסה המערבית לעיר. מיקומה בלב הגליל ונגישותה לציירים מרכזיים הופכים אותה לבעלת חשיבות אזורית.

שטח הגבעה הוא כ-90 דונם, חלקו בבעלות עיריית כרמיאל וחלקו בבעלות רשות הפיתוח. בקצה הדרום-מזרחי של השטח קיימת תחנת דלק, לפי תכנית ג/12769.

איור מס' 1: בי"ח בתכנית האב לעיר, "כרמיאל-שלבי פיתוח והשקעות" (1968), שערך אדר' חנן מרטנס והיחידה לבינוי ערים באגף הפיסי במשרד השיכון. המיקום המוצע כעת לביה"ח השיקומי (מסומן באדום) זהה למיקום שהוצע בתכנית האב. הנספח מופיע בספר "כרמיאל: מעשרו ראשון לעשור שני" (1976)



איור מס' 2: המיקום המוצע למרכז השיקומי על רק תצלום אוויר של כרמיאל. התרשים מבוסס על תצא מאתר המפות הממשלתי, <https://www.govmap.gov.il>





בשנת 2015 ערך דר' איתן חי-עם (לשעבר, מנכ"ל משרד הבריאות) בדיקה פרוגרמתית עבור עיריית כרמיאל. לפי חוות דעתו, הומלץ להקים בכרמיאל מרכז רפואי שיספק שירותים גריאטריים ושיקומיים, ובנוסף יספק פתרונות לצרכים אמבולטוריים נגישים לתושבי האזור.

העירייה ערכה תכנית בינוי ראשונית לבדיקת התכנות של הקמת מוסד רפואי מסוג זה בשטח הגבעה. הבדיקה נעשתה על ידי משרד 'עוזי גורדון אדריכלים ומתכנני ערים'. בהתבסס של בדיקה זו, ולאחר דיונים בין משרד הבריאות לבין עיריית כרמיאל, הודיע משרד הבריאות בתאריך 13.03.2016 כי הגיע למסקנה, שיש להקים מרכז שיקומי בעיר, שיכיל 450 מיטות בשטח של 42 דונם. המסקנה מבדיקת ההיתכנות של העירייה היא שמוסד שיקומי זה יצריך בינוי בהיקף 48,500 מ"ר עבור 450 מיטות.

לוח מס' 1: הפרוגרמה למוסד השיקומי, כפי שהוכנה עבור עיריית כרמיאל בשנת 2015



תחום	פירוט	מספר מחלקות	מספר מיטות	שטח
אשפוז	מחלקות אשפוז, החלמה ושיקום (תשושי נפש, מוגשמים, מורכבים ומייעודיים, שיקום והנחייה ת.ד., אירוע מוחי וחולי לב).	15 מחלקות 1350 מ"ר למחלקה	450	20,500
קבלת מטופלים וחולים	טיפול דחוף ושיקום		20	2,000
חדרי ניתוח	חדרי ניתוח אמבולטוריים		4	1,500
תומכי רפואה	דימות בנק דם ומעבדות מחקר			1,000
מכונים ומרפאות חוץ	מכונים (דיאליזה, אונקולוגיה, גסטרו)		12 עמדות דיאליזה	3,000
	גזענות חוץ ואשפוז יום		30	
שירותים נלווים	בית מרקחת, מחסן תרופות, מחסן למוצרים טטו יל"ט. מטבח וחדר אוכל			4,000
לוגיסטיקה	מווטנים, מנבטה, חדרי אשפה, חצר שירות, בתי מלאכה ותחזוקה			2,000
הנהלה ומרכז הדרכה, רווחה ומסחר	הנהלה, מרכז השתלמויות והכשרה סיעודית, אודיטוריום וחדרי חמימים, ספרייה, מסחר, מרכז קונגרסים וכנסים מרכז רווחה			9,500
מעונות לסגל, מתמחים וסטודנטים, נופשון ומלובית				5,000
סה"כ				48,500



משרד הבריאות העריך את השטח הבנוי הנדרש לשלב א' של המוסד השיקומי (252 מיטות) בהיקף של 11,700 מ"ר בנוי. המשרד המליץ לקדם תכנית מפורטת שתאפשר את בניית המרכז בשלבים, ובשנת 2017 סוכם, כי השטח יועבר מבעלות העירייה לרשות מקרקעי ישראל, והיא שתקדם את התכנית המפורטת. לשם כך הוכנה בשנים 2018-2019 תכנית לצורכי רישום, ובמקביל הכין משרד הבריאות בשנת 2019 פרוגרמה מפורטת לשלב הראשון של התכנית, מרכז רפואי שיקומי בהיקף של 252 מיטות. בתחילת שנת 2020 החל קידום התכנית המפורטת.





## ב. פרוגרמה למוסד השיקומי

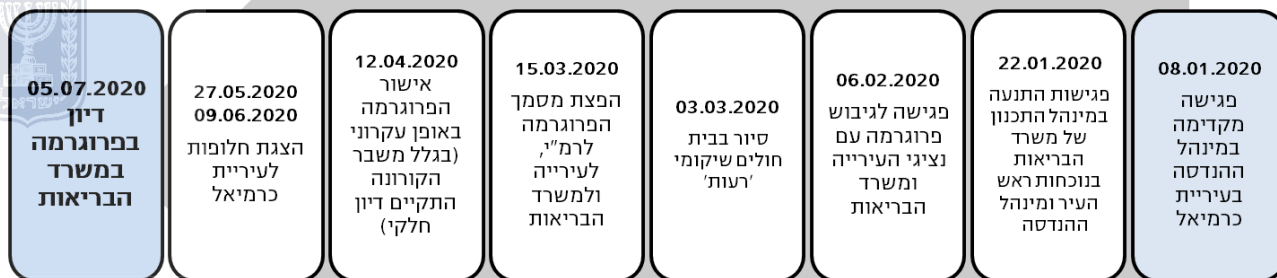
במסגרת הליך לימוד צרכי התכנון של מוסד שיקומי, קיים צוות התכנון פגישות וסיוורים עם משרד הבריאות, עיריית כרמיאל ומנהלי בתי חולים שיקומיים. עלו שתי סוגיות פרוגרמתיות מרכזיות, שתפורטנה בהמשך:

1. **צורך בייעול השימוש בקרקע** – המתכננים הגיעו למסקנה, כפי שגם קבע משרד הבריאות כבר בשנת 2016, שלמוסד שיקומי בהיקף 450 מיטות נדרשים רק כ-40 דונם. מכיוון שהשטח למוסד ציבורי בתחום התכנית הוא כ-75 דונם נטו (לאחר קיזוז שטח הגבלות הבנייה ושטח עם שיפועים טופוגרפיים חדים), ומכיוון שהצורך בייעול השימוש בקרקע במדינת ישראל הולך ונעשה אקוטי, הוחלט ליעד את יתרת השטח עבור שימושים רפואיים עתידיים.



2. **שלביות בנייה** - המלצת מנהלי מוסדות השיקום איתם נפגש צוות התכנון הייתה חד משמעית: כדי לחזק את האיתנות הכלכלית ואת יעילות ניהול המוסד השיקומי, כדאי שהשלב הראשון של המוסד השיקומי יאפשר בניית 350 מיטות, ולא 250 מיטות כפי שהוצע בתחילה על ידי משרד הבריאות.

איור מס' 3: הליך הכנת הפרוגרמה לתכנית



ההנחיה הראשונית של משרד הבריאות בתאריך 13.03.2016 היא שיש להקים מרכז שיקומי בעיר, שיכיל 450 מיטות בשטח של 42 דונם. המשרד קבע את הפרוגרמה הבאה כשלב א' של ביה"ח, סה"כ 11,700 מ"ר בנוי עבור 252 מיטות, במבנה שיאפשר את הגדלתו לסך של 450 מיטות בשלב ב'.



לוח מס' 2 : הפרוגרמה לשלב א' של ביה"ח השיקומי, כפי שהציע משרד הבריאות בשנת 2016



מחלקה	כמות מיטות	שטח נדרש למחלקה	הערות
גריאטריה שיקומית	72 (2 מחלקות)	1200-1400 מ"ר	על פי פרוגרמת בינוי של מ. הבריאות
מונשמים	48 (2 מחלקות)	1200-1400 מ"ר	על פי פרוגרמת בינוי של מ. הבריאות
סיעוד מורכב	72 (2 מחלקות)	1200 מ"ר	על פי פרוגרמת בינוי של מ. הבריאות
תת חריפה	36	1200 מ"ר	על פי פרוגרמת בינוי של מ. הבריאות
סיעודי צעיר	24	1400 מ"ר	על פי פרוגרמת בינוי של מ. הבריאות
מכון פיזיותרפיה		500 מ"ר	על פי פרוגרמת בינוי של מ. הבריאות
מכון ריפוי בעיסוק		300 מ"ר	על פי פרוגרמת בינוי של מ. הבריאות
מכון דיאליזה	24 עמדות	600 מ"ר	על פי פרוגרמת בינוי של מ. הבריאות
מרפאה לכירורגיה בינונית	2 חדרי ניתוח	500 מ"ר	על פי פרוגרמת בינוי של מ. הבריאות



בדצמבר 2019 פרסם משרד הבריאות גרסה מפורטת יותר של הפרוגרמה לשלב א'. היקף הבינוי המוצע גדל ביחס להערכה הקודמת של משרד הבריאות, והגיע בשלב זה ל- 18,060 מ"ר, לא כולל שטחי תמך, לוגיסטיקה ומערכות.

לוח מס' 3 : הפרוגרמה לשלב א' של ביה"ח השיקומי, כפי שהציע משרד הבריאות בשנת 2019



מס"ד	שם היחידה	שטח נטו משוער	ברוטו משוער במ"ר
1	גריאטריה שיקומית 36 מיטות	1,505	2,500
2	גריאטריה שיקומית 36 מיטות	1,505	2,500
3	מונשמים 24 מיטות	950	1,600
4	מונשמים 24 מיטות	950	1,600
5	סיעוד מורכב 36 מיטות	870	1,500
6	סיעוד מורכב 36 מיטות	870	1,500
5	תת חריפה 36 מיטות	870	1,500
6	סיעוד צעיר 24 מיטות	870	1,500
7	מכון שיקום רב מקצועי - פיזיותרפיה, ריפוי בעיסוק, עובדים סוציאליים, קלינאות תקשורת ועוד (אמבולטורי ולמאושפזים)	1,584	2,500
8	מכון דיאליזה (24 עמדות)	500	850
9	כירורגיה בינונית 2 חדרי ניתוח	300	510
	<b>סה"כ</b>	<b>10,774</b>	<b>18,060</b>
11	תמך ולוגיסטיקה (שטחי תמך מינהליים, רפואיים, משקיים, אחזקה ועוד)	*	*
12	מערכות אלקטרומכניות	*	*
	<b>סה"כ</b>	<b>**</b>	<b>**</b>



לאורך שנת 2020 ומרבית שנת 2021 משרד הבריאות התקשה לספק פרוגרמה מפורטת לשלב ב' של המרכז השיקומי, משום שחלקים גדולים מאגף הבינוי של המשרד הופנו לטיפול בניהול משבר הקורונה. לפיכך התקבלה הנחייה למתכננים להתקדם בהכנת חלופות בינוי לפי פרוגרמה משוערת על בסיס השוואה למוסדות שיקומיים אחרים. המסקנה מהשוואה זו, כמוצג בתרשים הבא, היא שיש להגדיל את שטחי הבינוי המוצעים בתכנית עבור המרכז השיקומי.



לוח מס' 4 : השוואת שטחי בנייה במוסדות שיקומיים



הערכה למוסד שיקומי בגודל 450 מיטות	השטח הבנוי	פרוגרמת שטחים להשוואה
32,175 מ"ר	18,060 מ"ר	71.5 מ"ר למיטה - 252 מיטות, שלב א' במכתב משרד הבריאות, 12.2019 (לא כולל שטחי תמך, לוגיסטיקה ומערכות)
48,500 מ"ר	48,500 מ"ר	110 מ"ר למיטה - 450 מיטות, בדיקה מיקדמית עבור עיריית כרמיאל, 2016
65,700 מ"ר	17,280 מ"ר	146 מ"ר למיטה - 118 מיטות, תכנית שמיר-אסף הרופא, 2021
83,250 מ"ר	30,000 מ"ר	185 מ"ר למיטה - 160 מיטות, מרכז השיקום בפוריה (בבנייה) 2022



בתחילת שנת 2020 ערך צוות התכנון (יחד עם נציגי משרד הבריאות) מפגשים וסיורים עם מנהלי מוסדות שיקומיים. כאמור לעיל, בתהליך עלתה המלצה חד-משמעית, כי יש להגדיל את קיבולת ביה"ח ל-350 מיטות בשלב הראשון להקמתו כדי לשפר את איתנותו הכלכלית והניהולית. פתיחת ביה"ח בהיקף מיטות קטן יותר, יכולה לעורר קושי בתפעול.

לפיכך, הוחלט שהתכנית **תאפשר**, אך לא תחייב, פתיחת המרכז שיקומי עם מספר רב גדול יותר של מיטות בשלב הראשוני. כמו כן סוכם, שהפרוגרמה לשלב א' תגדל באופן יחסי כדי לאפשר הגדלת מספר המיטות ל-350.



**להלן הפרוגרמה לשלב א' של ביה"ח השיקומי:**

לוח מס' 5 : שטחי הבנייה בשלב א' – מוסד שיקומי בהיקף 350 מיטות

מס"ד	שם היחידה	מספר המיטות	שטח נטו משוער (מ"ר)	שטח ברוטו משוער (מ"ר)
1	אדמיניסטרציה/תמך/לוגיסטיקה	-	1,000	1,600
2	קפיטריה/חדר אוכל	-	500	800
3	שטח למערכות טכניות	-	1,500	2,400
4	בית כנסת / חדרי תפילה	-	300	480
5	מסחר	-	500	800
6	גריאטריה שיקומית	36	1,505	2,500
7	גריאטריה שיקומית	36	1,505	2,500
8	גריאטריה שיקומית	36	1,505	2,500
9	מונשמים	24	950	1,600
10	מונשמים	24	950	1,600
11	מונשמים	24	950	1,600
12	מכון דיאליזה 24 עמדות	-	500	850
13	סיעודי מורכב	36	870	1,500
14	סיעודי מורכב	36	870	1,500
15	סיעודי מורכב	36	870	1,500
16	תת חריפה	36	870	1,500
17	סיעודי צעיר	24	870	1,500
18	מכון שיקום רב מקצועי	-	2,550	4,250
19	כירורגיה ביונית - 2 חדרי ניתוח	-	300	510
20	בריכה טיפולית ואולם התעמלות	-	900	1,440
21	מלונית	-	2,000	3,200
22	מעונות עובדים	-	1,800	2,700





פי שניתן לראות בלוח 5, התווספו שטחים לסעיפים 8, 11, 15 ו-18 בהשוואה לפרוגרמה המוצגת באיור 6, וזאת כדי לאפשר את פתיחת המרכז השיקומי עם 350 מיטות. כמו כן, הורחב באופן יחסי מכון השיקום הרב מקצועי (סעיף 18) לאחר השוואת הפרוגרמה לזו של ביה"ח השיקומי המוקם בימים אלו בפוריה ובהשוואה למכון השיקום שאושר במסגרת תכנית אסף הרופא (תכנית מס' 0631754-455).

סעיפים 22-20 בלוח 5 הם סעיפים שהתווספו לפרוגרמה בהמלצת מנהלי ביה"ח השיקומיים ובהתייעצות עם משרד הבריאות, במטרה לספק שירותים איכותיים במוסד וכך לשפר את מיתוגו וגם את יכולתו לקלוט כוח אדם. סעיפים 5-1 בלוח 5 מבוססים על הדרישות שקבע משרד הבריאות לשלב א', שכלל צורך בהקצאת שטחים לתמך, לוגיסטיקה ומערכות. שטחים אלו חושבו על בסיס ניסיון המתכננים בכל הקשור לבתי חולים אחרים.

**בהתאם לאמור לעיל, סה"כ שטח הבנייה בשלב א' הינו 38,830 מ"ר בנוי עבור 350 מיטות אשפוז שיקומי.**



כאמור, ההנחיה למתכננים הייתה להכין פרוגרמה משוערת לשלב ב' של המרכז השיקומי על בסיס פרוגרמות של מוסדות דומים. לפיכך נכללו בשלב ב' פונקציות שיקומיות שלא צוינו בפרוגרמת משרד הבריאות לשלב א', כמוצג בלוח 6 (סעיפים 26-23).

במקביל, התקבלה בקשה מעיריית כרמיאל, על בסיס חוות הדעת שערך עבורה בשנת 2015 דר' איתן חי-עם, ועל בסיס נתונים ומידע שברשותה, כי תבחן הוספת שירותים אמבולטריים בסביבת העיר. מתוך השירותים שביקשה העירייה, נבחרו שימושים שהומלצו ע"י מנהלי ביה"ח השיקומיים ככאלו שיכולים לשמש גם את המוסד השיקומי באופן שוטף. ראה/י בלוח 6 סעיפים 32-27.

### להלן הפרוגרמה לשלב ב' של ביה"ח השיקומי:

לוח מס' 6: שטחי הבנייה בשלב ב' – הגדלת ביה"ח השיקומי בעוד 100 מיטות

מס"ד	שם היחידה	מספר המיטות	שטח נטו משוער (מ"ר)	שטח ברוטו משוער (מ"ר)
23	אשפוז יום מבוגרים	36	1,440	2,300
24	אשפוז יום ילדים	18	720	1,150
25	שיקום אורטופדי	24	660	1,100
26	שיקום נוירולוגי	24	660	1,100
27	אולם כנסים	-	1,500	2,400
28	חדרי לימוד (חינוך מיוחד/סיעוד)	-	690	1,150
29	מעונות עובדים - המשך	-	3,600	5,400
30	מעבדות ודימות	-	2,000	3,200
31	הגדלת שטחי תמך לשלב ב	-	1,000	1,600
32	זרבה לשימושים שיקומיים	-	3,550	5,680

**בהתאם לאמור לעיל, סה"כ מוצע בשלב ב' 25,080 מ"ר שטח בנוי, המאפשרים תוספת של 100 מיטות בנוסף לשלב א'. סה"כ שטחי הבנייה של המרכז השיקומי יהיו 63,910 מ"ר, עבור 450 מיטות אשפוז שיקומי.**



## ג. ייעול השימוש בקרקע



שטח התכנית הוא כ-90 דונם. מניתוח ראשוני של תחום התכנית התברר, כי שימוש ב-35 דונם מתוך כלל שטח התכנית בתכנית של 140%<sup>1</sup> בבינוי שגובהו 4-8 קומות, מאפשר מימוש של יותר מ-200,000 מ"ר. כלומר, למרות הגדלת שטחי הבנייה המוצעים ביחס לפרוגרמה הראשונית של משרד הבריאות, לאחר ביצוע שלב ב' הכולל סך של 450 מיטות, יידרשו רק כ-35 דונם למרכז השיקומי. המשמעות היא שניתן יהיה להכיל בתחום הגבעה שטחים לשימושים רפואיים נוספים מלבד השיקום. להערכת המתכננים, לאחר הפחתת שטחי מגבלות בנייה ושטחים עם טופוגרפיה חדה, יותרו כ-30 דונם נוספים לטובת שירותים רפואיים עתידיים.

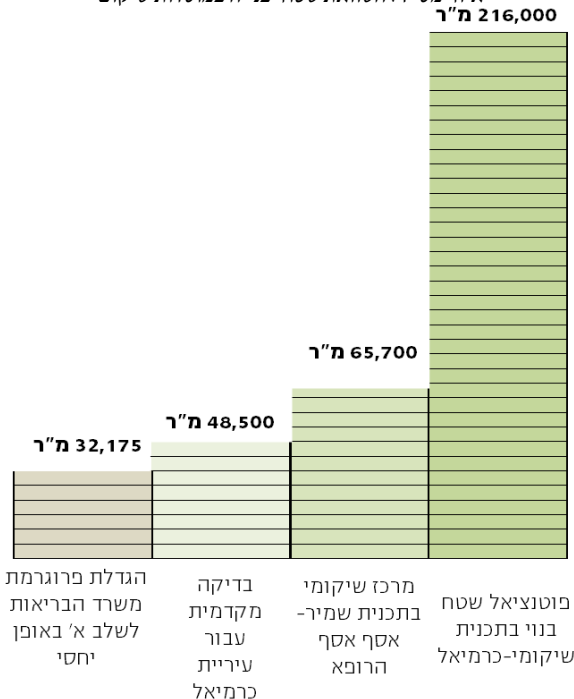


לוח מסי 7: פוטנציאל היקפי הבנייה בשטח התכנית

נתונים כלליים	
שטח התכנית	90 דונם
פוטנציאל תכנית (40%)	36,500 מ"ר
פוטנציאל בינוי (6 קומות בממוצע)	216,00 מ"ר



איור מסי 4: השוואת שטחי בנייה במוסדות שיקום



המסקנה כי שטח התכנית יכול לאפשר שימושים רפואיים מלבד בייח שיקומי, ולכן הוחלט בפגישת ההתנעה הראשונה של התכנית, (22.01.2020), לבחון אפשרויות להגדלת זכויות הבנייה בתכנית, באופן שיאפשר בעתיד הקמת שימושים רפואיים אחרים. בעקבות סיכום זה, העבירה עיריית כרמיאל רשימת שימושים ופונקציות שנדרש, להערכתה, להקים בשטח התכנית.



<sup>1</sup> התכנית בכלל שטח התכנית נמוכה יחסית משום שכ-12 דונם מוגבלים בבנייה בגלל תחנת הדלק, ומשום שחלק מהקרקע בשיפוע חד ומיועד לפיתוח נופי ואו דרכים. כמו כן, שימוש רפואי שיקומי מחייב שטחי חוץ רבים.



חלק משימושים אלו נכללו בפרוגרמה לשלב ב' של ביה"ח השיקומי (לוח 6, סעיפים 23-26), ולגבי השאר הוחלט, לאחר התייעצות עם משרד הבריאות, לשלב בשלב ג' של התכנית, בו יורחב ביה"ח השיקומי מעבר לפרוגרמה הנוכחית, וייבנו שטחים לשימושים רפואיים עתידיים, הכל בהתאם לאישור משרד הבריאות. לאור יתרת השטח שנותרת בתחם התכנית, הוקצו זכויות בהיקף 77,000 מ"ר עבור שירותים רפואיים עתידיים, שלא ניתן להגדירם כרגע. שטחים אלו ימומשו בשלב ג', לפי צרכי משרד הבריאות ובאישורם, ובתיאום עם הוועדה המקומית. בנוסף ייבנו בשלב ג' שימושים אמבולטוריים נוספים שביקשה העירייה, בהיקף של 19,370 מ"ר. שימושים אלו יכולים להיות נלווים למוסד השיקומי, אך אינם נדרשים לו, ולכן לא נכללו בשלב ב'. הם מפורטים בסעיפים 33-39 בלוח מס' 8 להלן.

**בהתאם לאמור לעיל, סה"כ מוצע בשלב ג' זכויות בהיקף 96,370 מ"ר.**



**יחד עם 63,910 מ"ר הנדרשים להקמת ביה"ח השיקומי בהיקף 450 מיטות, סך שטחי הבנייה המוצע בתכנית הינו 160,280 מ"ר מעל הקרקע.**

לוח מס' 8: שטחי הבנייה בשלב ג' - הוספת שימושים רפואיים

שלב	מס"ד	שם היחידה	שטח נטו משוער (מ"ר)	שטח ברוטו משוער (מ"ר)
ב	33	כירורגיה בינונית - 2 חדרי ניתוח	300	510
ב	34	מכון איבחון	800	1,280
ב	35	מרפאות חוץ	1,000	1,600
ב	36	חדר מיון קדמי	2,000	3,200
ב	37	בית מרקחת/ספק ציוד (כולל מחסן)	1,250	2,080
ב	38	מרכז מחקר ופיתוח	4,800	8,000
ב	39	מעונות עובדים - טווח רחוק	1,800	2,700
ב	40	שירותים רפואיים עתידיים (רזרבה)	53,900	77,000



איור מס' 5: שלביות הבינוי לפי הפרוגרמה - מימין, שלב א' של המוסד השיקומי (350 מיטות), באמצע: המוסד השיקומי במלואו (450 מיטות), משמאל - שלב ג' הוספת שימושים נלווים ושימושים רפואיים נוספים בטווח הרחוק



4. נספח לפרוגרמה – תמא/ 49

מינהל התכנון ומשרד הבריאות החלו לערוך משנת 2017 תכנית ארצית למוסדות בריאות, תמא/ 49. נכון לכתיבת שורות אלו (אפריל 2022) תמא/49 והנחות היסוד שלה טרם אושרו סופית על ידי המועצה הארצית, אך בשלב זה, היא מקודמת לפי חלופה C, כמוצג בהמשך. תכנית המתאר הארצית מציעה להקים בכרמיאל בית חולים שיקומי הכולל 240 מיטות, ראו להלן.

לוח מס' 9: מתוך מצגת חלופות תמא/ 49 (בעריכת לרמן אדריכלים ומתכנני ערים), 10.01.2022.

**מוסדות אשפוז – מבט מחוזי – מחוז צפון - מצב קיים ומצב מוצע:**

מחוז צפון - בתי חולים קיימים ומוצעים והיקף מיטות - כללי, גריאטרי, פסיכיאטרי ושיקומי												
בית חולים	סה"כ מיטות אשפוז - קיים	סה"כ מיטות אשפוז נללי - קיים	סה"כ מיטות אשפוז - קיים	סה"כ מיטות אשפוז פסיכיאטרי - קיים	אשפוז גריאטרי - חלופה מבוזרת - מוצע	אשפוז גריאטרי - חלופה ממוקדת - מוצע	סה"כ מיטות אשפוז גריאטרי - קיים	חלופה C - סה"כ כללי מוצע	חלופה B - סה"כ כללי מוצע	חלופה A - סה"כ כללי מוצע	סה"כ מיטות אשפוז בדרום	סה"כ מיטות אשפוז - קיים
<b>מחוז צפון</b>												
1 הנריה	723	665	450 (קליטת מזרח)	18	150	150	0	1,000	1,000	1,000	132 (מתוכנן 205)	723
2 הענק	580	540	150	20	200	300	0	1,000	1,000	1,000	280	580
3 זיז צפת	347	312	100	35	100	300	0	800	800	800	131	347
4 פוריה	355	310	100		100	250	45	900	800	900	175	355
5 הסקוטי	125	113	50	20			0	113	113	113	25	125
6 סנט זינסנט	134	104					0	104	104	104		134
7 המשפחה הקדושה	120	92					0	100	100	100		120
8 מוסדות גריאטריים פרטיים					132	132	132					
<b>הצעות בניי חדש</b>												
9 בי"ח כללי חדש			50		200	200		650	500	800		
10 בי"ח כללי חדש						150				650		
11 מוקד שירות איזוירי (קרית שמונה)												
12 בי"ח גריאטרי חדש - קרית שמונה					600	700						
13 בי"ח גריאטרי חדש - מגד אלכזר					400	700						
14 בי"ח גריאטרי חדש - נצרתנחף הגליל					400							
15 בי"ח גריאטרי חדש - ענן והסביבה					300							
16 בי"ח גריאטרי חדש - פסנין					300							
17 בי"ח חדש שיקומי - בכרמיאל												
18 בי"ח גריאטרי חדש - יוקנעם (בשולי חיפה)					350	350						
19 מזרח	314		מעבר למתחם בי"ח נהריה נ-450	314							140	314
<b>סה"כ מיטות אשפוז קיימות ונדרשות</b>	<b>2,698</b>	<b>2,136</b>	<b>900 (כולל 450 מיטות בגליל)</b>	<b>407</b>	<b>3,232</b>	<b>3,232</b>	<b>177</b>	<b>4,667</b>	<b>4,417</b>	<b>5,467</b>		<b>2,698</b>

