

עיריית כרמיאל מזמינה בזאת להציע הצעות להפעלת מזנון באולם הספורט "האיריסים"

המזנון יפעל בזמני פעילות האולם ובאירועים מיוחדים במשך כל ימות השבוע כולל שבתות וחגים (ע"פ לוח האירועים המתקיימים באולם) אשר יוגדרו מפעם לפעם ע"י העירייה.

על הזוכה לעמוד בכל ההיתרים והרישיונות הנדרשים על פי דין להפעלת מזנון לרבות רישיון עסק ממחלקת רישוי עסקים של עיריית כרמיאל ועמידה בדרישות בטיחות אש וכן במפרט האחיד של משרד הבריאות לפריט **6.9 א רוכלות מזון, 2021** וכל עדכון למפרט זה ו/או כל מפרט אחר שיבוא, אם יבוא, במקומו.

העירייה תוכל להוסיף ו/או לבטל ו/או לשנות את ימי ו/או שעות הפעלת המזנון, באופן קבוע או זמני, בהתאם לצרכיה ולשיקול דעתה הבלעדי. כן תוכל העירייה לקבוע מועדים מסוימים בהם המזנון לא יפעל.

על הזוכה להביא בחשבון במסגרת ביצוע השירותים כי הוא יהא אחראי להעמיד את כוח האדם, השירות, וכל דבר אחר הנדרש לצורך ביצוע השירותים בהתאם למכרז וכי הצעת המחיר תכלול את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בביצוע השירותים לרבות הוצאות הכרוכות בהעסקת עובדים, הוצאות סוציאליות, ואחריות מקצועית.

תקופת ההתקשרות עם הזוכה תהא למשך 12 חודשים, כאשר לעירייה שמורה זכות הברירה להאריך את ההתקשרות בתקופות נוספות (שבין 1 חודשים – 12 חודשים לכל תקופה נוספת), עד לתקופה **כוללת של 5 שנים**, בכפוף לאמור בהסכם.

על אף האמור לעיל, העירייה תוכל להביא את ההתקשרות לכלל סיום מבלי צורך בהנמקה כלשהי וזאת בהתראה של 60 ימים מראש לפחות.

כל עובדי הזוכה אשר יעבדו במזנון יהיו בעלי **אישור משטרה תקף לפי החוק למניעת העסקת עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א – 2001**.

הזוכה יפעל על פי כל דין ביחס למפגעים לרבות מפגעי ריחות ו/או רעש ויישמע להוראות העירייה בכל הנוגע למפגעים כאמור.

תליית/הצבת שילוט על כלי הממכר או בסמוך אליה אסורה אלא אם התקבל אישור מראש ובכתב של העירייה או מי מטעמה.

תשלומים לעירייה: בגין הזכות להפעלת מזנון ישלם הזוכה במכרז לעירייה את הסך שהוצע על ידו במכרז מדי תחילת רבעון, כמו כן ישלם הזוכה כל מס ו/או היטל החלים ו/או שיחולו על עסק מסוג מזנון.

לא יוכל להגיש הצעה במכרז ו/או להיות מוכרז מוכרו משותף שהינו "קרוב" של עובד עירייה ו/או חבר מועצת העירייה. **על המשותף לצרף תצהיר היעדר קירבה חתום ומאומת כדין באמצעות עו"ד.**

המסמכים הנדרשים להגשת הצעה:

העתק תעודת עוסק מורשה.

אישור על ניכוי מס הכנסה במקור, תקף על שם המשותף.

תצהיר היעדר קירבה חתום ומאומת כדין באמצעות עו"ד.

תפריט מוצע.

הצעת המחיר

הצעת מחיר לא תפחת מסך של 3,000 ₪ / חודש :

הצעת המחיר לחודש: _____

את ההצעות יש להגיש **במעטפה סגורה** עד ליום 03.12.2025 בשעה 13:00 למשרדי סגן ראש העיר בקומה 3 חדר 302 בעיריית כרמיאל.

עמוד 2 מתוך 21

חתימה וחותמת: _____

הצבה והפעלה של מזנון באולם ספורט האיריסים

מסמך א' (1) – תצהיר היעדר קירבה

לכבוד

עיריית כרמיאל

הנדון: תצהיר בדבר היעדר קירבה לחבר מועצה או לעובד הרשות

1. אני הח"מ מצהיר בזאת כי עיריית כרמיאל הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:

1.1. סעיף 122 א' (א) לפקודת העיריות [נוסח חדש], הקובע כדלקמן:

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהון או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה, לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".

1.2. כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרים הציבור ברשויות המקומיות הקובע:

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית: לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שיטה בו (ראה הגדרות "בעלי שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1 (1) (ב) ו-2 (1) (ב))."

1.3. סעיף 174 א' (א) לפקודת העיריות [נוסח חדש], הקובע כי:

"פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה".

2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:

2.1. בין חברי מועצת העירייה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.

2.2. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהון או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.

2.3. אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.

2.4. ידוע לי כי העירייה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

2.5. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

2.6. אין כאמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122 א' (3) לפקודת העיריות, לפיהן מועצת העירייה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים, רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122 א' (א) לפקודת העיריות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

שם המציע: _____

חתימת המציע

עמוד 3 מתוך 21

חתימה וחותמת: _____

הצבה והפעלה של מזנון באולם ספורט האיריסים

מסמך ג' – ההסכם

שנערך ונחתם בכרמיאל ביום _____ לחודש _____ שנת 2025

בין

עיריית כרמיאל

מרחוב שד' קק"ל 100

כרמיאל

(להלן – "העירייה")

מצד אחד;

לבין

מס' זיהוי _____

מרחוב _____

באמצעות _____

ת.ז. _____

(להלן - "המפעיל")

מצד שני;

והעירייה פרסמה את בקשה להפעלתה והפעלה של מזנון באולם ספורט האיריסים
(להלן: "המכרז");

הואיל

והמפעיל הגיש הצעה למכרז ועל בסיס הצהרותיו והתחייבויותיו במסגרת הבקשה,
הוחלט על התקשרות עימו;

והואיל

נקבע כי הצדדים יחתמו על הסכם זה להלן;

והואיל

עמוד 4 מתוך 21

חתימה וחותמת: _____

הצבה והפעלה של מזנון באולם ספורט האיריסים

לפיכך הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

- 1.1 המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו ויש לקראו ביחד עם הוראות ההסכם עצמן.
- 1.2 כותרות ההסכם נועדו לנוחות בלבד ואין להשתמש בהן לשם פרשנות ההסכם.
- 1.3 חוק הפרשנות, תשמ"א – 1981, יחול על ההסכם. לצורך פרשנות רואים את ההסכם כחיקוק כמשמעותו בחוק הנ"ל.
- 1.4 הנספחים להסכם זה (המהווים חלק בלתי נפרד ממנו) הינם:
 - 1.4.1 נספח א' – מפרט השירותים.
 - 1.4.2 נספח ב' – נוסח ערבות ביצוע.
 - 1.4.3 נספח ג' – הוראות ביטוח.
 - 1.4.4 נספח ג'1 – נוסח אישור על קיום ביטוחים.
 - 1.4.5 נספח ד' – הצעת מחיר.
- 1.5 כל המסמכים המפורטים לעיל, לרבות חוזה זה, יכוננו להלן ולשם הקיצור "החוזה".
 - 1.5.1 להגדרות שלהלן יהא הפירוש המופיע בצידן:
 - "המפעיל" - כהגדרתו לעיל לרבות נציגיו, עובדיו, שלוחיו, מורשיו המוסמכים, ולרבות כל מי שפועל בשמו ו/או מטעמו בביצוע השירותים.
 - "מזנון" - מזנון אולם ספורט האיריסים בו זכה המשתתף במכרז, ואשר יופעל ויתחזק על ידי המפעיל ועל חשבונו בלבד.
 - "השירותים" - הפעלת המזנון לצורך מכירת מזון ושתיה כמפורט בהסכם זה על נספחיו;
 - "המפקח" - מי שימונה מפעם לפעם על ידי העירייה לפקח על המפעיל, בכל הקשור למעקב ובקרה על אופן השימוש במזנון לצורך הסכם זה.

2. הצהרות המפעיל

המפעיל מצהיר בזאת כדלקמן:

- 2.1. כי קרא את ההסכם ונספחיו וקיבל את כל ההסברים הנחוצים ביחס להצבה והפעלה של מזנון וכי כל תנאי ההסכם נהירים וברורים לו והוא מסכים להם.
- 2.2. כי הוא בעל מיומנות, ניסיון וידע לביצוע כלל התחייבויותיו בהתאם לאמור בהסכם זה, וכי ברשותו כוח האדם, האמצעים לרבות כוח אדם, הציוד, המימון והיכולת לבצע את שירותי הפעלת מזנון ברמה גבוהה, בתנאי הסכם זה על נספחיו.
- 2.3. כי אין כל מניעה חוקית ו/או אחרת להתקשרותו בהסכם זה ו/או לבצע הוראה מהוראות הסכם זה ו/או וכי במסגרת מתן השירותים מכוח הסכם זה לא יפגע בזכויות צד שלישי כלשהו, על פי הסכם או על פי כל דין.
- 2.4. כי יהיו בידו את כל הרישיונות, ההיתרים, התעודות, הידע והמומחיות הדרושים למתן השירותים.
- 2.5. כי יש בידו את כל הכלים, הידע, האמצעים והכישורים למתן השירותים ואלה ימשיכו להיות ברשותו עד לסיום מתן השירותים וסיום ביצוע מלוא התחייבויותיו על-פי הסכם זה.
- 2.6. כי ידוע לו שהשימוש במזנון מוגבל למטרת מכירת מזון ו/או משקאות בלבד ובמגבלות הקבועות בהסכם זה ובכל דין וחל איסור לעשות שימוש במזנון לכל מטרה אחרת – הוראה זו הינה עיקרית ויסודית בהסכם.
- 2.7. כי כלל השירותים שיינתנו על ידו, יינתנו ברמה המקצועית הגבוהה ביותר תוך שמירה על יחסי אנוש טובים, יושרה מקצועית ופיננסית.
- 2.8. כי יהיו בידו את כל הרישיונות, ההיתרים, התעודות, הידע והמומחיות הדרושים למתן השירותים.
- 2.9. כי לא חל שינוי בפרטים אשר מסר במסגרת הצעתו במכרז.
- 2.10. כי ידוע לו שאי נכונות הצהרותיו בחוזה זה ו/או מסירת פרטים לא נכונים ו/או השמטת פרטים יזכו את העירייה במלוא הסעדים העומדים לה לפי חוזה זה ועל פי כל דין, לרבות ביטול ההסכם ותשלום פיצויים.
- 2.11. כי ינהג ביושר ובנאמנות כלפי העירייה ו/או מי מטעמה תוך יחסי אמון מרביים וכי ימסור לעירייה מידע נכון ושלים, על כל דבר ועניין הנוגע למתן השירותים.
- 2.12. כי הוא מכיר את כלל החוקים, התקנות, הנהלים הרלוונטיים המחייבים של איזה ממשרדי הממשלה ו/או גופים ממשלתיים אחרים על כל תיקונייהם לצורך ביצוע השירותים על פיו והוא יפעל על פיהם.

3. התחייבויות המפעיל

המפעיל מתחייב בזאת כדלקמן:

- 3.1. המפעיל יפעיל את מזנון אולם ספורט האיריסים (להלן: "המיקום") בהתאם להוראות הסכם זה על נספחיו והוראות כל דין ולרבות המפרט האחיד של משרד הבריאות **לפריט 6.9 א רוכלות מזון, 2021** וכל עדכון למפרט זה ו/או כל מפרט אחר שיבוא, אם יבוא, במקומו.

עמוד 6 מתוך 21

חתימה וחותמת: _____

הצבה והפעלה של מזנון באולם ספורט האיריסים

- 3.2. במזנון ניתן למכור מוצרים ארוזים מראש כגון חטיפים, שוקולדים, מאפים וגלידות אישיות עם סימון יצרן. מותר למכור גם מים ומשקאות קלים בבקבוקים או פחיות (לא בזכוכית), קפה, תה או שוקו ממכונה, ומיצים ארוזים. בנוסף ניתן להציע מוצרים מוכנים לחימום קל בלבד – נקניקיות בלחמנייה ממוצרי יצרן בעל רישיון, טוסטים ובורקסים מיצרן מאושר, וכריכים קרים מהרכבה בסיסית תוך שמירת קירור תקין.
- 3.3. כדי לעודד תזונה מאוזנת ובריאה המפעיל ישלב גם מוצרים בריאים כגון יוגורטים אישיים, חטיפי אנרגיה או חלבון, פירות טריים חתוכים מראש, סנדוויצ'ים מחיטה מלאה, אגוזים, שקדים, פירות יבשים, שתייה בריאה שייקים, קרקרים מחיטה מלאה, עוגיות שיבולת שועל וסלטים קרים מירקות שטופים היטב.
- 3.4. מבחינה תברואתית, יש להקפיד על ציוד קירור תקין, ניקיון שוטף, הדברה תקופתית.
- 3.5. אין להשתמש בכלי זכוכית יש להגיש בכלים חד פעמיים בלבד.
- 3.6. אם מתבצעת שטיפת ירקות, נדרש מינימום שני כיורים נפרדים, אחד לשטיפת ידיים ואחד לשטיפת מזון.
- 3.7. העירייה תוכל להוסיף ו/או לבטל ו/או לשנות את ימי ו/או שעות הפעלת מזנון, באופן קבוע או זמני, בהתאם לצרכיה ולשיקול דעתה הבלעדי. כן תוכל העירייה לקבוע מועדים מסוימים בהם המזנון לא יופעל.
- 3.8. המפעיל יפעל על פי כל דין ביחס למפגעים לרבות מפגעי ריחות ו/או רעש ויישמע להוראות העירייה בכל הנוגע למפגעים כאמור.
- 3.9. המפעיל לא יבצע במזנון פעולות בישול ו/או טיגון ו/או אפייה. הזוכה רשאי לחמם את המזון בשטח מזנון באמצעות ציוד ייעודי מתאים.
- 3.10. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, אחריות המפעיל היא להפעלת מזנון על כלל הכרוך בכך, לרבות ביצוע הפעולות הנדרשות לשם קבלת רישיונות מתאימים, ניקיון, אחזקה, העסקת עובדים מתאימים וכיוב'.
- 3.11. מובהר כי המפעיל בעצמו ירכוש על חשבונו את כלל הציוד הנדרש לתפעולה של מזנון, לרבות מכשירי חשמל וכלי מטבח, ויתקין אותו. כמו כן, המפעיל ידאג לתחזוקה שוטפת של כלי הממכר המזון והציוד כאמור, לכל אורך תקופת ההסכם.
- 3.12. תליית/הצבת שילוט על המזנון ו/או בסמוך אליו אסורה אלא אם התקבל אישור מראש ובכתב של המפקח מטעם העירייה.
- 3.13. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר כי המזנון לא יפעל ביום הכיפורים, יום הזיכרון לחללי מערכות ישראל ומועדים מיוחדים שייקבעו על ידי המדינה באופן ממלכתי.

4. אישורים, רישיונות והיתרים

- 4.1. המפעיל מתחייב כי יהיו בידיו את כל האישורים, הרישיונות וההיתרים הדרושים על פי כל דין למילוי כלל התחייבויותיו על פי ההסכם. לרבות רישיון עסק ממחלקת רישוי עסקים של עיריית כרמיאל ועמידה בדרישות בטיחות אש כפי שמצויות בנספח א'.
- 4.2. המפעיל מתחייב כי במשך כל תקופת הסכם זה הרישיונות כאמור יישארו בתוקף ולא יבוטלו, ישנו או יוגבלו וכי יקיים את כל תנאיהם וכן כי ישיג כל רישיון או היתר שיידרש על פי דין בעתיד ובמהלך תקופת ההתקשרות.
- 4.3. לא החזיק המפעיל רישיון ו/או היתר ו/או אישור אשר עליו להחזיק מכוח הסכם זה תהא העירייה רשאית להביא הסכם זה לכלל סיום (ללא פיצוי למפעיל), לחלט את ערבות הביצוע וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר לו תהא זכאית העירייה בשל ההפרה כאמור.
- 4.4. לצורך הפעלת מזנון יקבל המפעיל עובדים אך ורק בהתאם לחוק הוראות שירות התעסוקה, התשי"ט-1959 ובשום מקרה לא יהיה המפעיל רשאי להעסיק עובדים שאינם בעלי אזרחות ישראלית אלא אם יש בידיהם אישור עבודה כחוק בישראל.

5. תקופת ההסכם

- 5.1. תקופת ההסכם נקבעת ל-12 חודשים מהמועד בו נקבה העירייה בצו התחלת עבודה להתחלת הפעלת מזנון (להלן: "תקופת ההתקשרות").
- העירייה תוכל להאריך את תקופת ההתקשרות בתקופות נוספות לפי שיקול דעתה ובלבד שתקופת ההתקשרות הכוללת לא תעלה על 60 חודשים.
- 5.2. מובהר כי לעירייה זכות הברירה להחליט כי ההסכם יבוא לכלל סיום טרם תום תקופת ההסכם ללא שיהא צורך בהנמקה כלשהי ובהודעה מראש של 60 ימים, והיא תוכל, בכפוף להוראות הדין החלות עליה, למסור את ביצוע השירותים לאחר.
- 5.3. במקרה של ביטול ישלם המפעיל תמורה יחסית בהתאם לחודשים בהם היה ההסכם בתוקף.
- 5.4. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכות העירייה להביא הסכם זה לכלל ביטול באופן מיידי בכל מקרה של הפרת ההסכם באופן יסודי ו/או בכל מקרה בו התברר כי המפעיל נהג במירמה ותוך הפרת אמון העירייה בביצוע השירותים.
- 5.5. במקרה בו לא ניתן יהיה להפעיל את מזנון בשל סיבות שאינן בשל מעשה או מחדל של המפעיל (כגון הפסקת פעילות בשל נגיף הקורונה), אזי ההסכם ימשיך לחול על הצדדים אולם המפעיל לא יחויב בתשלום התמורה לעירייה.

6. עובדי המפעיל

- 6.1. המפעיל מתחייב לבצע את התחייבויותיו על פי הסכם זה באמצעות עובדים מתאימים, מקצועיים, מיומנים ומנוסים, לשביעות רצון העירייה, ולשם כך מתחייב המפעיל להעסיק בעצמו ועל חשבונו את כל כוח האדם המתאים והדרוש לשם מילוי התחייבויותיו על פי ההסכם.

- 6.2. המפעיל מצהיר ומתחייב כי הוא ועובדיו לא הורשעו בעבירות שיש עימן קלון והוא מתחייב שלא להעסיק עובד שהורשע בעבירות של פגיעה ברכוש ו/או פגיעה בגוף וכי ימלא לגבי כל העובדים המועסקים על ידו אחר הוראות **החוק למניעת העסקת עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א – 2001** (להלן: "החוק"). המפעיל מתחייב כי לא יעסיק עובד במסגרת מתן השירותים מזונן בטרם קיבל אישור ממשטרת ישראל כי אין מניעה להעסקתו לפי החוק. לדרישת העירייה ימציא המפעיל אישורים מתאימים ועדכניים על עמידתו ועמידתם של עובדיו בהוראות האמורות לעיל.
- 6.3. עובדי המפעיל יופיעו בהופעה אחידה (במדים או בצבע אחיד), מסודרת ואסתטית.
- 6.4. המפעיל מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם ולמלא אחר ההוראות הנוגעות לבטיחות בעבודה על פי כל דין, ובאין דרישה חוקית - כפי שיידרש על ידי מפקח העבודה, כמשמעותם בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד 1954.

7. אי קיום יחסי עובד ומעביד

- 7.1. המפעיל מצהיר כי אין בהסכם זה ו/או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בין המפעיל ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו ו/או קבלני המשנה ו/או מי מהגופים ו/או האנשים עמם יתקשר בקשר למתן השירותים ובכלל, לבין העירייה ו/או מי מטעמה יחסי עובד-מעביד בכל הנוגע למתן השירותים בהסכם זה.
- 7.2. המפעיל ימלא אחר כל חובותיו כמעביד בכל תקופת ההסכם לגבי עובדיו ו/או מי שיועסקו על ידו בביצוע השירותים לפי הסכם זה, לפי כל דין ו/או על פי כל הסכם מחייב, בין אם הסכם קיבוצי או הסכם אחר, לרבות ביצוע כל התשלומים הסוציאליים המשתלמים על ידי המעביד וכל התשלומים שמעביד חייב בניכויים על פי חוק. כמו כן, ישלם המפעיל לעובדיו שכר הוגן, שאינו נופל משכר המינימום.
- 7.3. המפעיל יודיע לכל עובדיו בהווה ובעתיד, וכן לכל ספקי המשנה מטעמו, כי הינם עובדים ומועסקים במסגרת הארגונים של המפעיל ו/או של ספקי המשנה, ואינם עובדי העירייה ו/או מי מטעמה.
- 7.4. לא תהיינה למפעיל ו/או למועסקים על ידו על פי הסכם זה זכויות של עובדים אצל העירייה ו/או מי מטעמה והם לא יהיו זכאים לכל פיצוי ו/או הטבות כלשהן בקשר לביצוע השירותים על פי הסכם זה ו/או ביטולו ו/או סיומו ו/או הפסקתו מכל סיבה שהיא.
- 7.5. המפעיל מתחייב לשפות את העירייה, וזאת על פי דרישה ראשונה, בגין כל תביעה ו/או דרישה שעניינה, במישרין או בעקיפין, יחסי עובד-מעביד בין המפעיל לבין העירייה, לרבות שכר עבודה וזכויות סוציאליות מכל מין וסוג.

8. ניקיון, איכות הסביבה, בטיחות ושמירה על הוראות החוק

- 8.1. המפעיל מתחייב לדאוג על חשבונו, מידי יום, לניקיון מזונן וסביבתה (רדיוס של 10 מטרים סביב למזונן), לתנאים התברואתיים במקום וכן להישמע לכל הוראה ו/או הנחיה של כל רשות מוסמכת אחרת ו/או העירייה.
- 8.2. ניקיון מזונן המזון יבוצע על ידי המפעיל מידי יום ביומו לפני שעות הפתיחה ולאחר שעות הסגירה.
- 8.3. המפעיל ידאג להצבת מיכל אשפה אטום בקרבת המזונן ולסילוק האשפה מספר פעמים ביום, בהתאם לצורך.

עמוד 9 מתוך 21

חתימה וחותמת: _____

הצבה והפעלה של מזונן באולם ספורט האיריסים

- 8.4. המפעיל ועובדיו מתחייבים לשמור בקפדנות על ניקיון הציוד והכלים, לבוש העובדים ושאר התנאים התברואתיים, ולציית לכל דיני התברואה ולהוראות הרשויות המוסמכות והוראות העירייה.
- 8.5. המפעיל ישמור על כל תקנות הבריאות כפי שמחייבים המשרדים הנלווים בקשר לבטיחות, להיגיינה ולטריות המזון המוגש במזנון.
- 8.6. המפעיל מתחייב לנהוג לפי כללי הבטיחות, לקיים נהלי כיבוי אש ומניעת שריפות ולרכוש ו/או לתחזק כנדרש על חשבונו כל ציוד המניעה והבטיחות לשם יישום ושמירת ההוראות והנהלים בנדון.
- 8.7. המפעיל מתחייב להשתמש במזנון בדרך שלא תגרום למטרד לסביבה ו/או לאנשים הנמצאים ו/או המבקרים. המפעיל ימנע מטרד ריח ו/או עשן וינהל את העסק בדרך נאותה תוך הקפדה מרבית על ניקיון סביבתו. על המפעיל להישמע בקפדנות לכל הוראות העירייה או מי מטעמה בנושא זה.
- 8.8. המפעיל מתחייב לא להפעיל את מזנון ולא להרשות את השימוש בה שלא במועדים הקבועים בהסכם זה אלא אם יקבל הנחיה מהמפקח לעשות כן.

9. פיקוח על ביצוע ההסכם

- 9.1. העירייה תמנה מנהל או נציג מטעמה אשר יפקח על ביצועו של ההסכם זה. (להלן: "המפקח").
- 9.2. המפקח יהא רשאי לבדוק מטעם העירייה בכל זמן שהוא את אופן ביצוע השירותים והפעלת מזנון.
- 9.3. המפעיל מתחייב למלא במלואה אחר כל הוראה בכתב או בעל פה שתינתן לו על ידי המפקח בקשר לביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם.

10. הוראות נוספות

- 10.1. המפעיל מתחייב שעד למועד הקבוע להפעלת מזנון יהיה ברשותו כל הציוד שלדעת המפקח דרוש כדי לתת שירות ראוי.
- 10.2. המפעיל מתחייב לא להפעיל את מזנון ולא להרשות את השימוש בה שלא במועדים הקבועים בהסכם זה אלא אם כן יקבל הנחיה מהמפקח לעשות כן.
- 10.3. המפעיל מתחייב להשתמש במזנון בדרך שלא תגרום למטרד לסביבה ו/או לתושבי האזור ו/או למבקרים. המפעיל ימנע מטרד ריח ו/או עשן וינהל את העסק בדרך נאותה תוך הקפדה מרבית על ניקיון סביבתה.
- 10.4. המפעיל יתקן בעצמו על חשבונו כל תקלה ו/או נזק ו/או קלקול שייגרם למזנון תוך תקופת ההסכם, והמפעיל יהיה אחראי לשלמות מזנון ולכל נזק שייגרם לה.

11. התשלומים לעירייה

- 11.1. תשלומים לעירייה:
- 11.1.1. המפעיל ישלם כל מס ו/או היטל החלים ו/או שיחולו על עסק מסוג מזנון.
- 11.2. התמורה תועבר מהמפעיל לעירייה **אחת לרבעון מראש** בגין הרבעון הבא. להקלת הגבייה יפקיד הזוכה שיקים חתומים עתידיים לתשלומים כאמור לכל רבעון לכל תקופת ההתקשרות.

- 11.3. איחור בתשלום התמורה יזכה את העירייה בריבית חשכ"ל (פיגורים) על כל סכום שבפיגור וכן לפיצוי מוסכם כמפורט להלן, וזאת מבלי לגרוע מכל תרופה ו/או סעד המוקנה לעירייה כאמור, על פי הוראות כל דין.
- 11.4. ככל שתחול חובת מע"מ על העסקה היא תתווסף על ידי המפעיל ותשולם לעירייה.
- 11.5. התמורה כאמור בסעיף 11.1 לעיל תהא צמודה למדד המחירים לצרכן ותעדכן אחת ל-12 חודשים כאשר מדד הבסיס יהא המדד הידוע במועד תחילת תקופת ההסכם והמדד לבחינה יהא המדד הידוע בתום 12 חודשים ממועד זה. מובהר כי לא תהא הצמדה "כלפי מטה" אלא רק בעליית המדד בלבד.
- 11.6. הפרשי ההצמדה יועברו לעירייה בשיק/תשלום נפרד עד ולא יאוחר מ-15 ימים מדרישת העירייה.

12. ערבות ביצוע

- 12.1. להבטחת קיומן המלא והמושלם של כל התחייבויות המפעיל לפי הסכם זה, ימציא המפעיל לעירייה, במעמד חתימת חוזה זה, ערבות ביצוע אוטונומית בגובה שלושה חודשי דמי הפעלה כפי שמופיע בנוסח המופיע בנספח ב' המצורף להסכם זה כחלק בלתי נפרד ממנו ולתקופה של 12 חודשים.
- 12.2. ככל שהוארכה תקופת ההתקשרות – תוארך הערבות לתקופה נוספת של 12 חודשים (אי הארכת הערבות 14 ימים טרם מועד פקיעתה תהווה כשלעצמה עילה לחילוט).
- 12.3. הערבות תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן כפי שיתפרסם מעת לעת על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כאשר מדד הבסיס הינו המדד הידוע ביום הכנת הערבות.
- 12.4. מוסכם כי העירייה תהיה רשאית לממש את הערבות הביצוע, כולה או חלקה, בפעם אחת או במספר פעמים, וזאת בכל פעם שהעירייה תהיה סבורה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, המוחלט והבלתי ניתן לערעור, כי המפעיל לא עמד בהתחייבות מהתחייבויותיו על פי כל דין ו/או הסכם זה ו/או במקרה בו נגרמו לעירייה נזקים אשר מחובת המפעיל לשפותה בגינם על פי הוראות הסכם זה וכל דין.
- 12.5. חולטה הערבות, כולה או חלקה, ימציא המפעיל לעירייה תוך 7 ימים ממועד החילוט ערבות חדשה או השלמה לסכום כתב הערבות המקורי לפי העניין. אי המצאת ערבות חדשה או השלמה כאמור תהווה הפרה יסודית של ההסכם.
- 12.6. כדי למנוע כל ספק הוסכם בזאת בין הצדדים כי העירייה תהא רשאית לקזז את נזקה והוצאותיה מכל תשלום אשר יגיע ו/או מגיע למפעיל ואין בכך כדי לגרוע מזכות העירייה למימוש הערבות כאמור לעיל.

13. אחריות לנזקים ושיפוי בנזיקין

- 13.1. העירייה ו/או מי מטעמה לא יהיו אחראים בכל אופן שהוא לכל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או פגיעה שיגרמו למפעיל ו/או לעסקו ו/או לרכושו, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור, נזק או פגיעה שנגרמו עקב כניסת העירייה ו/או מי מטעמה למזנון למטרה או למטרות המפורטות בחוזה זה אלא אם כן הנזק, האובדן ו/או ההפסד נגרם בזדון על ידי העירייה.

13.2. המפעיל יהיה אחראי בלעדית כלפי העירייה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה לכל אובדן ו/או תאונה ו/או חבלה ו/או קלקול ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש שייגרמו לצד שלישי כלשהו ו/או לעירייה, עובדיה והבאים מטעמה ו/או למשתמשים בשירותי מזנון שמפעיל המפעיל ו/או לעובדי המפעיל ו/או לקבלני משנה מטעם המפעיל ו/או לעובדיהם ו/או למי מטעמם הנובע בקשר או כתוצאה מביצוע ההסכם.

13.3. המפעיל פוטר את העירייה ואת הפועלים מטעמה מכל אחריות לגבי נזקים שהם באחריותו כאמור בהסכם זה ו/או על פי הדין ומתחייב לשפותה ו/או לפצותה ו/או את הפועלים מטעמה. תוך 7 ימים מיום שנדרש לכך על ידה, על כל סכום שתחויב לשלם עקב נזקים כאמור לרבות הוצאות ושכ"ט עו"ד. העירייה תודיע למפעיל על תביעה שתוגש נגדה כנ"ל ותאפשר לו להתגונן מפניה על חשבונו.

14. ביטוח

14.1. המפעיל יחזיק בכל הביטוחים הנדרשים לו לצורך כיסוי אחריותו כמפורט לעיל ולכל הפחות בביטוחים המפורטים בנספח ג'.

14.2. המפעיל ימציא אישור על קיום הביטוחים הנדרשים בנספח ג' לעירייה טרם התחלת ביצוע השירותים.

15. הפסקת מתן השירותים

15.1. המפעיל מתחייב לכך שהמזנון יפעל ברציפות במועדים בהם ניתן להפעילה על פי חוק. הפעלת מזנון לא תיפגע בשל מחסור בעובדים ובין מכל סיבה אחרת. מוסכם בזה, כי המפעיל לא יהיה רשאי להשבית ו/או להפסיק את פעילות ממזנון מכל סיבה שהיא, ובכלל זה בשל סכסוך שבין העירייה ובין המפעיל ו/או סכסוך שבין המפעיל לעובדיו.

15.2. השבית ו/או הפסיק המפעיל את פעילות מזנון (באופן מלא או חלקי), מכל סיבה שהיא, תהא רשאית העירייה לחלט את ערבות הביצוע וזאת מבלי לגרוע מזכותה של העירייה לתבוע כל פיצוי בגין כל נזק ו/או הוצאה שנגרמו לה עקב הפרה זו של ההסכם.

16. פינוי

16.1. המפעיל מתחייב לפנות את האתר בתום תקופת ההתקשרות או עם סיומה על פי הוראות הסכם זה אף בטרם תמה תקופת ההתקשרות, לפי המועד המוקדם יותר, ולהחזיר את האתר לעירייה כשהוא פנוי וחופשי מכל חפץ או אדם, ובמצב נקי וראוי לשימוש, כפי שהיה בעת קבלתו מהעירייה ע"י המפעיל.

16.2. מוסכם בזאת בין הצדדים, כי במקרה והמפעיל לא יפנה את האתר בתום תקופת ההסכם, ישלם לעירייה עבור כל יום איחור בפינוי, פיצויים מוסכמים בסך של 3,000 ₪ (שלושת אלפים ₪) ליום, וזאת מבלי לפגוע בזכותה לכל תרופה או סעד אחר על פי הסכם זה ועל פי כל דין.

16.3. בנוסף, תהא העירייה רשאית להיכנס לאתר ולהוציא מזנון כל ציוד או מיטלטלין הנמצאים בה.

16.4. העירייה לא תישא בכל תשלום או פיצוי בגין נזק לציוד ולמיטלטלין שיישארו באתר או שיוצאו ממנה על ידי העירייה לאחר המועד שייקבע לפינוי.

17. איסור העברת זכויות

- 17.1. מוסכם בין הצדדים כי המפעיל אינו רשאי להעביר, להסב או להמחות את זכויותיו ו/או התחייבויותיו על-פי הסכם זה, כולן או חלקן, ו/או להעסיק מפעיל משנה לביצוע איזו מהתחייבויותיו אלא אם קיבל לכך את הסכמת העירייה מראש ובכתב. נתנה העירייה את הסכמתה כאמור לעיל, אין ההסכמה פוטרת את המפעיל מאחריותו והתחייבויותיו לפי ההסכם ולפי כל דין.
- 17.2. העירייה רשאית להסב את זכויותיה ו/או התחייבויותיה לפי הסכם זה, כולן או חלקן, ובלבד שזכויותיו של המפעיל לפי הסכם זה לא תיפגענה.

18. קיזוז

- 18.1. העירייה רשאית לקזז כל סכום המגיע לה מהמפעיל על פי הסכם זה או על פי כל הסכם אחר שבינה לבין המפעיל, וכן כל חוב קצוב אחר המגיע מן המפעיל לעירייה לפי כל דין.
- 18.2. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של העירייה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט הערבויות שהמפעיל המציא במסגרת הסכם זה או לכל הסכם אחר שבינו לבין העירייה.
- 18.3. למרות האמור בכל דין, לא תהיה למפעיל זכות לקזז מתשלומים בהם הוא חייב כלפי העירייה.

19. עיכבון

- העירייה תהיה רשאית לעכב בידה כל ציוד ו/או מיטלטלין וכיוב' וזאת כבטוחה עד למילוי התחייבויותיו של המפעיל אותן לא מילא על פי הקבוע בהסכם.
- אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל סעד ו/או תרופה להם זכאית העירייה על פי כל דין או הסכם.

20. ביטול ההסכם, הפרות

- 20.1. הפר המפעיל הסכם זה הפרה יסודית או הפר אותו בהפרה לא יסודית ולא תיקן את ההפרה תוך 3 ימים לאחר שקיבל דרישה לכך מאת העירייה בין בכתב ובין בע"פ, תהא העירייה רשאית לבטל הסכם זה לאלתר, זאת בנוסף לכל סעד שתהא זכאית לו על פי הסכם זה ועל פי כל דין.
- 20.2. בוטל ההסכם כאמור בסעיף 20.1 לעיל בשל הפרה יסודית של המפעיל, יישא המפעיל לבדו בכל נזקיו כתוצאה מביטול ההסכם, לרבות הוצאותיו הנובעות מהתחייבויותיו החתומות כלפי צדדים שלישיים.
- 20.3. לצרכי הסכם זה "הפרה יסודית" תוגדר כמשמעה בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א-1970 וכן בכל אחד מן המקרים הבאים:
- 20.3.1. אי גילוי מידע מהותי על ידי המפעיל;
- 20.3.2. גילוי של אי-נאמנות להסכם זה ו/או למטרותיו;
- 20.3.3. המפעיל נכנס להליכי פירוק או כינוס נכסים או פשיטת רגל או שמונה כונס נכסים זמני או קבוע לרכושו או לחלק מרכושו, או שמונה מפרק זמני או קבוע לספק;

עמוד 13 מתוך 21

חתימה וחותמת: _____

הצבה והפעלה של מזנון באולם ספורט האיריסים

- 20.3.4. אם יתברר לעירייה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, ותוך מתן הודעה מוקדמת לספק, כי עקב הוראות שבדין יהיה המשך קיומו של ההסכם לבלתי חוקי או לבלתי אפשרי.
- 20.3.5. אם כתוצאה ממעשיו ו/או מחדליו של המפעיל ו/או מי מטעמו השירותים לא יכולים להתבצע באופן סביר ובטוח.
- 20.3.6. אם המפעיל הפר הוראה יסודית של הסכם זה.

20.4. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, המפעיל ישלם לעירייה פיצויים מוסכמים מראש, לכל מקרה, בגין אי ביצוע של עבודה נדרשת בהתאם לדרישות ההסכם ומסמכיו או בגין ביצוע לקוי של שירותים כמפורט להלן:

ההפרה	הפיצוי
אי פתיחה של מזנון בהתאם להוראות ההסכם	1,000 ₪ למקרה.
מכירת מזון/משקאות שלא אושרו ע"י העירייה	1,000 ₪ למקרה.
אי שמירה על הסדר והניקיון במזנון ו/או בסביבתה	500 ₪ למקרה.
מטרד רעש או ריח המפריעים לדעת העירייה ללקוחות	500 ₪ למקרה.
איחור בתשלום החודשי	250 ₪ לכל יום.
אי החזקת האישורים והרישיונות הנדרשים מהמפעיל בהתאם לקבוע בהסכם	ביטול הסכם, חילוט ערבות וזאת מבלי לגרוע מזכות העירייה להיפרע מהמפעיל בגין נזקה בעין.
הפרה של הוראות רשויות מוסמכות	1,000 ₪ למקרה + הפרה יסודית.

21. הימנעות מניגוד עניינים

- 21.1. המפעיל מצהיר, כי היא אינו נמצא במצב של ניגוד עניינים – במשרין או בעקיפין – לרבות ניגוד עניינים מקצועי או עסקי, בינו לבין העירייה והוא מתחייב להימנע מלגרום לכך.
- 21.2. המפעיל מתחייב כי בשום נסיבות שהן לא יתחייב באופן ובצורה כל שהם – בדיבור, בכתב, במעשה, במחדל – בשם העירייה ו/או מטעמה ו/או עבורה וכן לא יודה כלפי צד שלישי כל שהוא, בחבות כל שהיא של העירייה, אלא אם ולאחר שהמפעיל קיבל מהעירייה את הסכמתה בכתב ובהתאם לתנאים שהסכימה.

22. שמירה על סודיות

- 22.1. המפעיל מתחייב ואחראי לכך שהוא ועובדיו לא יגלו לכל צד שלישי כל מידע הקשור לעירייה אשר הגיע לידיעתם מכל מקור שהוא ולא ישתמשו במידע שהגיע לידיעתם תוך כדי ביצוע השירותים לכל למטרה שהיא, למעט לצרכי הסכם זה.
- 22.2. המפעיל מצהיר ומאשר, כי ידוע לו, כי אי מילוי ההתחייבות על-פי סעיף זה מהווה עבירה לפי סעיף 118 לחוק העונשין, התשל"ז-1977.

23. כללי

- 23.1. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי תנאי הסכם זה מהווים ביטוי שלם ומלא של זכויות הצדדים, והם מבטלים כל הסכם, מצג, הבטחה או נוהג שקדם לחתימתו.
- 23.2. מוסכם בין הצדדים כי כל שינוי בהסכם זה לא יהא לו תוקף אלא אם כן נעשה בכתב ונחתם על ידי הנציגים המוסמכים של הצדדים.
- 23.3. מוצהר בין הצדדים כי כל הימנעות ו/או שימוש של מי מן הצדדים הזכות שהוקנתה לו על פי הסכם זה או על פי דין, לא תיחשב כוויתור אלא אם נעשתה במפורש ובכתב.
- 23.4. כל הודעה שתימסר לכתובת דלעיל, תיחשב כאילו נמסרה לנותן השירותים בתוך 3 ימי עבודה ממועד שליחתה בדואר, ו/או תוך יום עבודה אחד באם נשלחה באמצעות פקסימיליה או דואר אלקטרוני, ו/או במועד מסירתה – אם נמסרה במסירה אישית.
- 23.5. חיובים כספיים הנובעים מהסכם זה, ניתנים לקיזוז. העירייה תהא זכאית לקזז מכל סכום המגיע ממנה לזוכה עפ"י הסכם זה כל סכום המגיע לה בין ע"פ הסכם זה מהמפעיל ובין מכוח הסכם אחר: לרבות סכומים המגיעים לעירייה מהמפעיל מכח כל חיקוק ולרבות תשלומי אגרת ארנונה ותשלומי חובה אחרים.
- 23.6. לבתי המשפט המצויים במחוז שיפוטה של עיריית כרמיאל הסמכות הייחודית והבלעדית לדון בכל עניין הקשור להסכם זה.
- 23.7. כל הודעה שתימסר לכתובת דלעיל, תיחשב כאילו נמסרה לנותן השירותים בתוך 3 ימי עבודה ממועד שליחתה בדואר, ו/או תוך יום עבודה אחד באם נשלחה באמצעות פקסימיליה או דואר אלקטרוני, ו/או במועד מסירתה – אם נמסרה במסירה אישית.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

המפעיל

העירייה

דרישות בטיחות אש

פריט –6.9 א- רוכלות מזון

1. **הוראות חוק הנוגעות לעניין**
 - 1.1. חוק הרשות הארצית לכבאות והצלה, התשע"ב-2012;
2. **הגדרות**
 - 2.1. **אמצעי בטיחות אש והצלה** - אמצעים המותקנים בנכסים, דרך קבע או באופן ארעי, ומיועדים, בין השאר, לכל אחד מאלה:
 - 2.1.1. מניעת דליקות והתפשטותן;
 - 2.1.2. כיבוי דליקות, צמצום נזקיהן והקלת פעולות לכיבוי דליקות;
 - 2.1.3. מילוט וחילוץ לכודים והקלת פעולות למילוטם ולחילוצם;
 - 2.1.4. הצלת חיי אדם ורכוש;
 - 2.1.5. דרכי התקשרות;
 - 2.1.6. כל צורך הנדרש לביצוע פעולות כיבוי והצלה.
 - 2.2. "גפ"מ" – גז פחממני מעובה כמשמעותו בתקן ישראלי ת"י 158.
 - 2.3. "ציוד כיבוי" - ציוד, מתקנים וחומרים המשמשים לכיבוי דליקות ומניעתן;
 - 2.4. "תקן ישראלי (ת"י)" - תקן ישראלי רשמי או תקן ישראלי כמשמעותו בחוק התקנים;
3. **כללי**
 - 3.1. תחזוקת אמצעי בטיחות אש והצלה:
 - 3.1.1. אמצעי בטיחות אש והצלה ימצאו במצב תקין בכל עת, ובעל רישיון העסק יוודא את ביצוען של הבדיקות, הטיפולים וכל פעולה אחרת הנדרשת לצורך כך (להלן – תחזוקת אמצעי כיבוי אש והצלה).
 - 3.1.2. תחזוקת אמצעי כיבוי אש והצלה תתבצע לפי הוראות התקן הישראלי התקף והוראות היצרן, ואם ניתנו הוראות נוספות ע"י נותן האישור – בהתאם להוראות אלו.
4. **ציוד כיבוי**
 - 4.1. בעסק יוצבו מטפי כיבוי מסוג אבקה יבשה במשקל של 6 ק"ג.
 - 4.2. בדיקת מטפי הכיבוי ותחזוקתם תעשה לפי האמור בתקן ישראלי ת"י 129, חלק 1 מטפים מיטלטלים: תחזוקה.
 - 4.3. ציוד הכיבוי יהיה נגיש וזמין ויוחזק במצב תקין, בכל עת.
5. **מערכת גפ"מ**
 - 5.1. מערכת הגפ"מ המשמשת את העסק תענה לנדרש בתקן ישראלי ת"י 158 מיתקנים לגזים פחמימניים מעובים, המסופקים בתוך מכלים מיטלטלים.
 - 5.2. מערכת, המכשירים והאביזרים לצריכת הגפ"מ והמנדפים הקיימים בעסק, יתוחזקו במצב תקין, בכל עת.
6. **אישורים**
 - 6.1. בעל העסק ישמור בשטח העסק בכל עת את המסמכים המפורטים להלן, ויציגם או ימסרם לאדם המוסמך לבדוק עמידת העסק בדרישות לעיל:

- 6.1.1. אישור כי מטפי הכיבוי הקיימים בעסק נבדקו בהתאם לתקן ישראלי ת"י 129, חלק 1 מטפים מיטלטלים: תחזוקה, ונמצאו תקינים. האישור ינתן על ידי אדם שהוסמך לכך על-ידי הרשות לכבאות והצלה;
- 6.1.2. אישור על בדיקת התאמתה ותקינותה של מערכת הגז לדרישות תקן ישראלי ת"י 158. האישור ינתן על ידי בעל רישיון לעבודת גפ"מ לפי תקנות הגז (בטיחות ברישוי) (רישוי עסקים עבודות בגפ"מ) תשס"ו-2006, אשר רשאי ליתן אישור כאמור, בהתאם לסוג רישיונו (במידה וקיים)

7. נספחים

- 7.1. את פרסומי הרשות הארצית לכבאות והצלה ניתן למצוא ולהוריד באתר www.102.gov.il

נספח ב' – ערבות ביצוע

לכבוד

עיריית כרמיאל

הנדון: כתב ערבות ביצוע

על פי בקשת _____ (להלן: "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של _____ ₪ (שקלים חדשים) בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד כמפורט מטה (להלן: "הפרשי הצמדה") זאת בקשר להסכם ל_____ ולהבטחת התחייבויות המבקשים במסגרתו.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה תוך 7 ימים מדרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל, בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל

בכתב ערבות זה: "מדד" - משמעו מדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן - "המדד החדש") כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש _____ שפורסם ביום _____ היינו _____ נקודות (להלן - "המדד היסודי") יהיו הקרן והפרשי ההצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין בדרישתכם הנ"ל מחולק במדד היסודי.

ערבות ביצוע זו הנה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות הביצוע תישאר בתוקפה עד לתאריך _____ ועד בכלל, דרישה שתגיע אלינו אחרי תאריך _____ זה לא תיענה.

לאחר יום _____ ערבות זו תהא בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא. דרישה בפקסימיליה לא תיחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

בנק: _____ תאריך: _____

נספח ג' – הוראות ביטוח

1. מבלי לגרוע מאחריות העירייה על-פי הסכם זה או על-פי דין, על המפעיל לערוך ולקיים, בחברת ביטוח מורשית כדין, משך כל תקופת פעילותו פוליסות ביטוח כמפורט להלן וכמפורט באישור הביטוח המצורף להסכם זה כנספח ג'1 ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו. (להלן: "אישור הביטוח" או "נספח ג'1"). מתכונתו התמציתית של אישור הביטוח הינה אך ורק כדי לאפשר למבטח לעמוד בהנחיות הפיקוח על הביטוח, ואין בהם כדי לגרוע מהתחייבויות המפעיל בהסכם לעריכת הביטוחים.
מובהר בזאת כי ככל וביטוח חבות כלפי צד שלישי של המפעיל כמפורט באישור הביטוח אינו כולל כיסוי לחבות בגין או בקשר עם ממכר מזון ומשקאות, על המפעיל לערוך ביטוח חבות המוצר בסכום שלא יפחת מסך של 1,000,000 ₪.
בנוסף יערוך ויקיים המפעיל את הביטוחים הבאים:
 - 1.1. ביטוח חובה כנדרש עפ"י דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב.
 - 1.2. בגין פגיעה שתגרום לרכוש צד שלישי עקב השימוש בכלי הרכב ובגין פגיעה גופנית שאין חובה חוקית לבטחה.
 - 1.3. בגין אובדן או נזק לכלי הרכב (ביטוח מקיף).
 - 1.4. ביטוח "כל הסיכונים" ו/או אש מורחב – ביטוח בערך מלא לכל הרכוש בבעלות המפעיל לרבות רכוש המותקן ו/או מוצב על גבי כלי הממכר ובסביבתו, המפעיל רשאי שלא לערוך ביטוח בגין אובדן או נזק עפ"י סעיפים 1.2 ו-1.3 לעיל ובלבד שהפטור מאחריות כאמור בסעיף 7 יחול כאילו נערך הביטוח במלואו.
2. מבלי לגרוע מכלליות האמור, הביטוחים דלעיל יכללו את ההוראות הבאות:
 - 2.1. אי קיום תנאי הפוליסות בתום לב לא יגרע מזכויות העירייה על פיהן.
 - 2.2. חריג רשלנות רבתי, ככל שקיים, מבוטל אולם אין בביטול כאמור בכדי לגרוע מחובות המבוטח וזכויות המבטח על פי דין.
 - 2.3. המפעיל לבדו ישא בתשלום הפרמיה ובתשלום סכומי ההשתתפות העצמית.
 - 2.4. ביטוחי המפעיל יהיו קודמים לכל ביטוח הנערך על ידי בית החולים והמבטח.
 - 2.5. מוותר על כל טענה ו/או דרישה לביטוח כפל ושיתוף ביטוחים.
3. המפעיל מתחייב להפקיד בידי העירייה את נספח ג'1 כשהוא חתום ומאושר על ידי מבטחו וכן להציג לעירייה כל חידוש שלו בגין הארכת תוקפו לתקופות ביטוח נוספות לפני תום תקופת הביטוח על פי אישור הביטוח האחרון שבידי העירייה, וזאת מדי שנת ביטוח וכל עוד הסכם זה בתוקף.
4. בכל פעם שמבטחו של המפעיל יודיע לעירייה כי מי מביטוחי המפעיל עומדים בפני ביטול ו/או שינוי לרעה, מתחייב העירייה, לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, 15 יום לפני מועד הביטול או השינוי לרעה כאמור.
5. מוסכם בזאת, כי גבולות האחריות והיקף הכיסוי הביטוחי כמפורט בנספח זה ובאישור הביטוח הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המפעיל, שאינה פוטרת אותו ממלוא חבותו לפי הסכם זה ו/או לפי הדין. למפעיל לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי העירייה ו/או מי מטעם העירייה בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על-ידי המפעיל.
6. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המפעיל, בהמצאת אישור הביטוח בבדיקתו או באי בדיקתו על ידי העירייה, כדי להוות אישור בדבר התאמתם לנדרש, ואין בהם כדי להטיל אחריות כלשהי על העירייה או לצמצם את אחריות המפעיל על-פי הסכם זה או על-פי כל דין. תשלום תגמולי ביטוח כלשהם לא יהיה בהם אלא כדי להפחית מסכום הפיצוי והשיפוי לא יהיו זכאים המזמינה ו/או מי מטעמה בגין הפסד או נזק כאמור.
7. למען הסר ספק מוסכם בזאת במפורש כי תשלום או אי-תשלום תגמולי ביטוח על-ידי המבטח לא ישחרר את המפעיל מהאחריות המוטלת עליו על-פי הסכם זה או על-פי כל דין, לרבות במקרה שהביטוח אינו מכסה את העילה לתביעה או במקרה שתגמולי הביטוח אינם מספיקים לכסוי הפגיעה או הנזק שנגרם, נתבע, נפסק או כל מקרה אחר. למפעיל לא תהא כל טענה או תביעה כלפי העירייה והבאים מטעם העירייה לגבי גובה תגמולי הביטוח (ככל שיהיו).

8. המפעיל פוטר את העירייה ו/או מי מטעמה מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש ו/או אובדן הכנסות של המפעיל, בין אם כלולים בביטוחים שהתחייב לערוך ובין אם לאו בין אם ערך ביטוחים אלה במלואם או בחלקם ובין אם לא נערכו כלל, בין אם המפעיל זכאי לשיפוי ממבטחו ובין אם לאו. אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
9. העירייה מצהיר כי ידוע לה שהעירייה אינה מתחייבת לקיים שמירה ו/או אמצעי ביטחון אחרים ואם תעשה כן, אין בכך כדי ליצור כל התחייבות או חבות כלפי המפעיל.

נספח ג'1 – אישור בדבר קיום ביטוחים

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)	אישור קיום ביטוחים		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם נבקש האישור.			
מבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור
שם עיריית כרמיאל ו/או הגופים בשליטתה		<input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input checked="" type="checkbox"/> אספקת מוצרים	<input checked="" type="checkbox"/> רשות מקומית <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים
מען שדי קק"ל 100 כרמיאל		<input type="checkbox"/> אחר: הצבה והפעלת משאיות למימכר מזון ומשקאות תחומי העיר כרמיאל	

כיסויים							
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח		כיסויים נוספים בתוקף
					מט	מט בע	
חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח צד ג'					1,000,000 ₪		יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד' 307, 304, 302, 318, 315, 309, 329, 328, 322, 321
אחריות מעבידים					20,000,000 ₪		328, 318, 309, 304
חבות המוצר					1,000,000 ₪		318, 309, 302, 12 332, 328, 322 חודש

פירוט השירותים (במקף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בנספח ג):

041

פירוט הנכסים המבוטחים (במידה ואין די מקום ניתן לפרט את הנכסים בנספח ד')	
סוג הנכס (לדוגמא: רכב/נדל"ן)	תיאור הנכס (לדוגמא: מספר רישוי/כתובת)

ביטול/שינוי הפוליסה

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **60 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח: