כ"ג טבת תשפ"ו
12 ינואר 2026

פרוטוקול ישיבת מועצה עיר שלא מן המניין מס' 1/26 מתאריך 07/01/26

משתתפים:
משה קונינסקי, גיא מרציאנו, עו"ד סיון דמרי גרשין, עו"ד חיים שוקרני, עו"ד תומר בן חמו, דר' אלה בינר, יאיר שטרן, יהודה שיטרית, נחום רוזנברג, ענת בראונשטיין, אוריאל מלכא.

נעדרו:
פנחס סירוקה, יואב קליין, אלון אזולאי, גיורא צ'שקין, עו"ד אנה גזניק, אבי קוריאט.

מוזמנים:
דר' שולה מנחם, אלי שדה, עו"ד מאיר עובדיה, אלדו זולפי, ענת דרור, אודי איזק, יעל סמלוי, לימור אוזן, עו"ד עינב בן יהודה, ויקי בדריאן.

על סדר היום:

[1] **אישור דו"ח מבקר 2024.** 3
[2] **אישור פרוטוקול ועדת ביקורת 7/9/25** 7
[3] **אישור פרוטוקול ועדת ביקורת 7/12/25** 8

פרוטוקול

משה קונינסקי:

טוב, ערב טוב, ערב טוב לכולם. אני רוצה לפתוח את ישיבת המועצה. לפני, אני רוצה להכיר לכם את ויקי בדריאן, מבקרת העירייה החדשה ואנחנו מאחלים לך הצלחה בתפקידך. נמצאים פה רוב חברי המועצה.

דוברת:

אלה שבאים. אלה שבאים.

שולה מנחם:

אלה שמתמידים. מסתבר שזה אלו שמתמידים.

משה קונינסקי:

ובואי נעשה, יש לך פה את השמות, מן הסתם תכירי אותם גם יותר.

דוברת:

אנחנו כבר התלבשנו עליהם.

משה קונינסקי:

התלבשתם עליהם, הבנתי, בסדר, אז בהצלחה, כמה מילים על עצמך ואנחנו נתחיל.

ויקי בדריאן:

אז אני ויקי, אני אמא לשלושה ילדים.

משה קונינסקי:

רק אם תוכלי להדביר את קולך להקלטה.

ויקי בדריאן:

כן. זו החולשה.

עו"ד תומר בן חמו:

כן, דברי חכמים בנועם נשמעים.

ויקי בדריאן:

מה?

עו"ד תומר בן חמו:

דברי חכמים בנועם נשמעים.

ויקי בדריאן:

אני אמא לשלושה ילדים. אני עוסקת בביקורת משנת 2013 גם ברשויות מקומיות, גם כעצמאית שנותנת שירותים לרשויות מקומיות. בשלוש השנים האחרונות עבדתי במועצה המקומית יאנוח ג׳ת מועצה דרוזית, ועכשיו אני פה.

משה קונינסקי:

בהצלחה. אז אנחנו עוברים לחלק הראשון, הזמנה לישיבת מועצה שלא מן המניין, מתחילים ב-שלא מן המניין, בבקשה.

[1] אישור דו״ח מבקר 2024.

שולה מנחם:

אנחנו מביאים לדיון את דו״ח המבקר 2024. שלחנו לכם גם את הדו״ח וגם את הפרוטוקולים. היו שתי ישיבות במהלך 2025, אני מזכירה לכולם שזו הייתה שנה של חצי שנה מלחמה, ואלה שתי ישיבות שהצלחנו לעשות. אולי נחום, יושב ראש הוועדה, רוצה להגיד כמה מילים?

נחום רוזנברג:

טוב, קודם כל בהצלחה. אני חושב שאת, תביני שיש לך חלק מאוד מאוד חשוב ונדבך מאוד רציני בעבודה שלך אל מול העירייה. אנחנו יש לכם, כולם קיבלו את הדו״ח, אנחנו לא נדבר פה לכל הסעיפים. רק מה שחשוב, אני כל פעם אומר, חשוב שתיקחו את כל הליקויים, את כל הערות, לא רק את הליקויים, את הערות, כולן אפילו באי׳ תבדקו, תנברו בהן. יש בהן הרבה מאוד דברים שיכולים לעזור לכם, זה חיסכון כלכלי.

דובר:

לנו. לנו, כן, זה לא לכם. זה לנו.

נחום רוזנברג:

כרגע אני עוד לא עובד פה, זה זה לכם, אבל לנו. יש פה הרבה מאוד דברים שהם יכולים לעזור לכם באמת בנושא הזה.

משה קונינסקי:

גם הם לא עובדים פה, אבל זה לנו.

נחום רוזנברג:

לנו, כן. וזהו, אני לא, לא נרד לכל, כל הדברים מופיעים לכם פה, אני ממליץ לכולם באמת לעבור ולראות. יש פה כבר כל מיני שיטות כדי שבאמת נושא כמו תחזוקת המקלטים ששאול יגיד, הוא כבר הציג לנו תוך כדי את הפעילות המתקנת שלו, וזה באמת משהו שהוא ראוי לציון. חשוב להמשיך את הדברים האלה בהיערכות לחירום. וזהו. יש לנו עוד ישיבה, עוד שבוע וחצי על הדו״ח הכספי. אנחנו בעצם סוגרים את הדו״ח של 2024 מבחינת העשייה?

משה קונינסקי:

.2024 ,2025

נחום רוזנברג:

של 2024. מחכים לדו״ח הבא. נמשיך לעבוד על זה.

משה קונינסקי:

ויקי?

ויקי בדריאן:

אז אני אמשיך את דבריו של נחום. אז הדו״ח באמת עסק בשלושה נושאים. אני רגע, סליחה, אחזור אחורה. את הדו״ח ערך יוסי, המבקר, אני מציגה אותו בשמו, מקווה שבנאמנות. חיובי חשמל, מדפסות ומקלטים ובנוסף הייתה ביקורת מעקב של מבקר המדינה על שילוט חוצות. אז בשלושת הדו״חות מה שמשותף זה שההמלצה היא לערוך נהלים. אני כאן אעשה פאוזה ואני אגיד שנהלים הם לא חובה חוקית זו. אין שום חוזר שמחייב רשות לערוך נהלים, אנחנו המבקרים ממליצים לעשות את זה, כי אנחנו יודעים שזה בעצם מסדיר את העבודה השוטפת. בחיובי חשמל הייתה המלצה לפעול לממשקי עבודה בין המחלקות השונות שמטפלות בחיובי החשמל. הייתה המלצה נוספת לעשות בקרה ממוחשבת ולא ידנית כמו שהיא נערכת עכשיו, לערוך סקר מונים. בעיריית כרגע יש 309 מונים, סקר המונים בעצם יכול להראות לנו איזה מונים פעילים, איזה לא, איזה נמצאים במקום, איך הם מדווחים. וההמלצה הנוספת הייתה לערוך בעצם תחשיב כלכלי על התעריפים. של חברת חשמל, ותעריפי שפר, מה שנקרא קרוש. זה מבחינת חיובי החשמל. לדו״ח המדפסות היו לו שתי הערות עיקריות, אחת בנוסף לנהלים שאמרתי שזה פשוט חוצה את כל הדו״חות, שיש לצאת למכרז חדש, התקשרות הסתיימה לפני מספר חודשים. גם כאן ההמלצה היא

לבדוק את החשבונות באמצעות כלים ממוחשבים ולא ידנית. ולבדוק כדאיות של רכישה מול השכרה. מבחינת תחזוקת המקלטים, אז הייתה פה המלצה לבחון את הפתיחה מרחוק של המקלטים וזה ראיתי שבפרוטוקול גם הייתה התייחסות של מנכ״לית העירייה. בקשות לשימוש של מקלטים דו תכליתיים, איך לפעול כשמישהו רוצה לעשות שימוש במקלט. הייתה פה הערה על מקלט אחד ספציפי שצריך לפנות אותו ולאפשר את הנגישות אליו.

משה קונינסקי:

היום הסתיימה העבודה.

ויקי בדריאן:

הסתיימה?

שולה מנחם:

גם השיפוץ שם, כן.

ויקי בדריאן:

והמקלטים באזור התעשייה, להמשיך לתחזק אותם, ולשפר את מצבם, ולהכין תוכנית להנגשתם. אלה היו הדו״חות, ואלה היו עיקרי ההמלצות שלו בדו״ח. בדו״ח מבקר המדינה בשילוט החוצות, הוא בדק ומצא שחלק תוקן וחלק לא והמליץ להמשיך לפעול.

שולה מנחם:

אנחנו כבר אחרי מכרז ויש זכיינים חדשים ונחתם הסכם.

משה קונינסקי:

ונכנסו לפני חמישה ימים.

שולה מנחם:

והתחילו לעבוד. כן, בראשון לינואר.

ויקי בדריאן:

אני מזכירה לך שזה על 2023.

משה קונינסקי:

בסך הכול אני, אני רוצה רק לסכם את הנושא הזה ולהצביע ולהגיד תראו, אנחנו לא מקלים ראש בדו"חות מבקר, לא פנימי ולא חיצוני, מבחינתנו זה כלי לשיפור הארגון, השירות בארגון. יש ועדה שהיא ועדת תיקון ליקויים שעובדת ומנסה לצמצם את ההערות ואנחנו רואים באמת בעניין הזה ברכה כי זה חשוב לנו להשתפר. אני רוצה להודות ליו"ר ועדת ביקורת, להודות גם ליוסי בהזדמנות הזו וגם

** מדברים ביחד, לא ברור.*

משה קונינסקי:

וליהודה, תודה רבה לחברי המועצה.

עו"ד תומר בן חמו:

עוד רגע, שאלה אחת לגבי אחד הפרוטוקולים, בבקשה. לפני שאנחנו עולים להצבעה.

משה קונינסקי:

עוד לא הגענו לפרוטוקולים. אה, של ועדות ביקורת?

עו"ד תומר בן חמו:

כן, כן, בספטמבר, בוועדה של ספטמבר, ראיתי שיש בהחלטה מספר, 1 בערעור 10 בקשר לחברה הכלכלית והשוק העירוני. אני מבין שיש צורך בחוות דעת של היועמ"ש, זה מתחילת ספטמבר. אני מבין שיש תשובה שקיבלתם.

שולה מנחם:

טרם קיבלנו.

עו"ד תומר בן חמו:

טרם קיבלנו. יש איזשהו צפי כדי שנוכל לדעת את הדבר הזה?

משה קונינסקי:

מקווה שיהיה-

שולה מנחם:

חוות הדעת על השוק העירוני של החכ״ל והעירייה.

דובר:

לגבי הדו״ח זה רק, זה בעבודה, תהיה חוות דעת.

שולה מנחם:

כן, זה מה שאמרתי. לא, הוא שואל על צפי.

דובר:

בימים הקרובים.

עו״ד תומר בן חמו:

מעולה, תודה רבה.

משה קונינסקי:

אפשר לעלות להצבעה, לאשר את דו״ח הביקורת, מבקר העירייה, ביקורת שנתית ל2024 ולשנת הכספים 2023. פה אחד, תודה רבה לכולם.

נערכה הצבעה:

פה אחד.

החלטה:

הוחלט לאשר את דו״ח מבקר העירייה לשנת 2024.

[2] אישור פרוטוקול ועדת ביקורת 7/9/25

[3] אישור פרוטוקול ועדת ביקורת 7/12/25

משה קונינסקי:

אישרנו גם את שני דו״חות, סליחה, פרוטוקולים של ועדות ביקורת, ה-7 בספטמבר 2025, 7 בדצמבר 2025, מאושר, תודה רבה.

נערכה הצבעה:

פה אחד.

החלטה:

הוחלט לאשר את הפרוטוקולים של ועדת הביקורת מתאריכים 7.9.25 ו-712.25.

משה קונינסקי:

אנחנו נועלים את החלק הראשון, ישיבה שלא מן המניין.

הישיבה ננעלה,

שולה מנחם

דר׳ שולה מנחם

מנכ״ל העירייה

משה קונינסקי

ראש העיר