

פרוטוקול ישיבת מועצת עיר שלא מן המניין מיום 6.5.26

משתתפים:

משה קונינסקי, פנחס סירוקה, גיא מרציאנו, יואב קליין, עו"ד חיים שוקרני, עו"ד סיון דמרי, עו"ד תומר בן חמו, יאיר שטרן, יהודה שיטרית, נחום רוזנברג, אבי קוריאט, אלון אזולאי

נעדרו:

ד"ר אלה בינר, ענת בראונשטיין, גיורא צ'שקין, עו"ד אנה גזניק, אוריאל מלכה.

מוזמנים:

ד"ר שולה מנחם, עו"ד מאיר עובדיה, אודי איזק, ויקי בדריאן, לימור מזור, אלדו זולפי, ענת דרור, עו"ד עינב בן יהודה, רו"ח קובי פוני – נציג מינהלת בר-לב, אחמאד אכטאלת – נציג תאגיד המים עין כרמים, מוטי אמרג'נוב – מנכ"ל רשת מתנ"סים כרמיאל, לודמילה.

1



על סדר היום:

- 3 [1] אישור דו"ח כספי מינהלת בר-לב.....
- 3 [2] אישור דו"ח שנתי של תאגיד המים "עין כרמים".....
- 4 [3] אישור דו"ח כספי של שנת 25' של רשת המתנ"סים.....

פרוטוקול

[1] אישור דו"ח כספי מינהלת בר-לב

משה קונינסקי:

ערב טוב לכולם, אני רוצה לפתוח את ישיבת מועצת העיר. אנחנו נתחיל בישיבה שלא מן המניין, שהנושאים שלה בעיקר אישור דו"חות כספיים. בבקשה, אנחנו נתחיל עם מינהלת בר-לב. שלום. נמצא איתנו עורך חשבון של זיו אפל.

רו"ח קובי פוני:

שלום לכולם. את הדו"חות קיבלתם, אני מניח. אני אעבור איתכם בזריזות. אם הסתכלתם על דו"חות על הרווח והפסד ראיתם שההכנסות גדלו בכ-10 מיליון שקל. ההכנסות היו בעקבות גידול בביטוח תשתיות, הוצאות תפעול גדלו בהתאם. כתוצאה מהוצאות פיתוח, הרווח התפעולי עלה באיזה 400 אלף שקל, בעיקר מעלייה בהכנסות מכירת מים, גידול בכמות ובתעריף, הוצאות הנהלה וכלליות גדלו גם הן, כתוצאה מגידול משרה של אחד המנהלים, של המנהל. הוצאות מיסים על הכנסה, רווח של משהו כמו 80 אלף שקל הכנסה. זה הסיפור, בגדול, של המינהלת לשנת 25.

משה קונינסקי:

שאלות יש? אין שאלות. אז אני מבקש לאשר את הדו"ח השנתי, הדו"ח המבוקר של מינהלת בר-לב לשנת הכספים 2025. אפשר לאשר פה אחד? תודה רבה.

ד"ר שולה מנחם:

תודה רבה. בהצלחה.

נערכה הצבעה:

פה אחד.

החלטה:

דוח כספי מינהלת בר-לב לשנת 2025 אושר פה אחד.

[2] אישור דו"ח שנתי של תאגיד המים "עין כרמים"

ד"ר שולה מנחם:

נעבור לתאגיד המים "עין כרמים".

אריאל בלונד:

היי, ערב טוב, שלום לכם. גם קיבלתם את הדו"חות לפני שבוע. אני הולך להציג, מאחר ומדובר בתאגיד מים, אני הולך להציג לכם את התזרים. יש פה את כל הנתונים, אני הולך להציג את התזרים. בדו"ח הכספי לשנת 25, המסר הגיע, לכן הלכתי לדו"ח התקציבי. טוב. היה לתאגיד הפסד של כמעט 2.5 מיליון שקל, עיקר הפסד מהוצאות חשבונאיות ולא הוצאות תזרימיות. הפחתה של זכויות מים, לא קשורה לתזרים, לא קשורה לשום דבר בתאגיד. התאגיד יצר מפעילות שוטפת סך הכול כ-5 וחצי מיליון שקל מזומנים. התאגיד השקיע כמעט 7 מיליון שקל בהשקעות מים וביוב, קיבל דמי הקמה בסך כמעט של 3.6 מיליון לעומת 1.5 שנה קודמת. פרע הלוואות, סך הכול יצא תזרים חיובי של 2 מיליון שקל. אנחנו צופים שבשנת 26 התוצאות יהיו יותר טובות. אנחנו מתחילים להרגיש את ההבדל בין 26 לשנים שקדמו לכך. שאלות?

משה קונינסקי:

שאלות? לא? אז תודה רבה. אני מבקש לאשר את הדו"ח הכספי לשנת 25, תאגיד עין כרמים. כולנו בעד. תודה רבה.

אריאל בלונד:

תודה רבה לכם.

נערכה הצבעה:

פה אחד.

החלטה:

דוח כספי תאגיד המים "עין כרמים" אושר פה אחד.

[3] אישור דו"ח כספי של שנת 25 של רשת המתנ"סים.

מוטי אמרג'נוב:

ערב טוב לכולם, אני מוטי, אני מנהל את רשת המתנ"סים בשנה האחרונה. מצטער, פשוט רואה החשבון שלנו נפצע ומנוע מלהגיע לפי סיבות אישיות. אני אריץ את זה בצורה מהירה. ברמת העיקרון שנת 2025 אנחנו מסיימים בגידול של 4 מיליון שקלים את השנה וסוגרים את המאזן ב-

37,322,000. עודף תפעולי של 331 אלף שקלים, כאשר אנחנו מדווחים גם שהצלחנו להוציא מענקי לחימה לשנת '23 ו-'24 בגין הסגירה והמלחמות שהיו לנו על סך 984 ורווח תפעולי מצטבר של 1,800,051 סך הכול. כן נציין שהרשת גדלה בפעילות, הרשת נותנת את כל המענה שצריך וזהו. שאלות?

נחום רוזנברג:

כיף לשמוע.

מוטי אמרג'נוב:

תודה רבה.

משה קונינסקי:

שאלות רק?

עו"ד תומר בן חמו:

רגע. עמוד 6.

מוטי אמרג'נוב:

כן.

עו"ד תומר בן חמו:

הכנסות נטו מפעילויות. אתה רואה את זה?

מוטי אמרג'נוב:

כן.

עו"ד תומר בן חמו:

אני רואה שזה ירד בכמעט מיליון שקל.

מוטי אמרג'נוב:

אה, מפעילות אתה מדבר?

עו"ד תומר בן חמו:

נכון, הכנסות נטו מפעילות.

משה קונינסקי:

יכול להיות שהמזומנים ירד בגלל המלחמה.

מוטי אמרג'נוב:

שנייה רגע, אתה מדבר איתי, יש את ההכנסות ממשותפים ש-22 מיליון עלה ל-26 מיליון.

עו"ד תומר בן חמו:

עמוד 6, אתה איתי רגע? תסתכל, אתה רואה, מודגש הוצאות הנהלה וכלליות, אחד למעלה.

משה קונינסקי:

נטו מפעילות?

עו"ד תומר בן חמו:

נכון.

מוטי אמרג'נוב:

אוקיי.

עו"ד תומר בן חמו:

זה ירד במיליון שקל.

מוטי אמרג'נוב:

איפה?

עו"ד תומר בן חמו:

מ-24,

*** מדברים ביחד**

עו"ד תומר בן חמו:

אז בוא תסביר לי,

ד"ר שולה מנחם:

רגע, הנה, לודמילה רוצה,

לודמילה:

כן. אנחנו עלינו בהכנסות בארבעה מיליון, אבל גם עלינו בהוצאות בחמש מיליון.

עו"ד תומר בן חמו:

אז אנחנו בהפסד של מיליון, וזה בדיוק מה שכתוב פה.

*** מדברים ביחד**

עו"ד תומר בן חמו:

אני רוצה להבין איפה, איך זה ירד למיליון שקל.

מוטי אמרג'נוב:

ההכנסות נטו הן פעילויות שבסופו של דבר מה שאנחנו רואים פה, סתם דוגמה, אם אנחנו מדברים על כל מה שקשור להכנסות משתתפים, אז אתה רואה שיש בין 22' ל-26'. יכול להיות שאחד הסעיפים האלה זה סעיפים שנרשמו אחרת. סתם לדוגמה, כן, זה משהו במיון. סתם לדוגמה אני יכול להגיד על צהרוני ניצנים. צהרוני ניצנים בגנים שאנחנו מפעילים אותם השנה, ברמת העיקרון היו פועלים לא בתוכנית ניצנים, היו פועלים בתוכנית אישית. ברגע שהעברנו אותם לתוכנית ניצנים, אז הרישום נרשם אחרת דרך משרד החינוך.

עו"ד תומר בן חמו:

אז אין לנו דרך להשוות בין 24' ל-25'.

מוטי אמרג'נוב:

ב-24' ל-25' אתה רואה את הכול פה. אתה יכול לראות את זה בהמשך.

משה קונינסקי:

אז בואו נעבור להמשך. תומר, מה שחשוב בסוף,

עו"ד תומר בן חמו:

השורה התחתונה.

חיים שוקרני:

אני אשמח להתייחס.

ד"ר שולה מנחם:

בהתחשב בשנה של מלחמה זה נתונים פנטסטיים.

חיים שוקרני:

תומר, אני אשמח להתייחס, ראש העיר, בבקשה. הירידה בהכנסות נטו מפעילויות, צריך להבין, הרשת בקושי תפקדה, מבחינת פעילויות. אוקיי? רגע, שנייה,

עו"ד תומר בן חמו:

הבנתי את המספרים בגדול ולכן המספר הזה ספציפית לא הסתדר לי. קיבלנו תשובה.

מוטי אמרג'נוב:

יש במיונים דברים שנרשמו אחרת, פשוט במיוחד בצהרונים אנחנו יודעים שזה רשום.

עו"ד תומר בן חמו:

אוקיי.

מוטי אמרג'נוב:

מה שבהכרח מעוות את המספרים האלה.

עו"ד תומר בן חמו:

שאלה נוספת. עמוד 15, כספים, הכנסות לקבל.

מוטי אמרג'נוב:

כן.

עו"ד תומר בן חמו:

אני מבין שיש מיליון מאתיים שאתם אמורים לקבל.

מוטי אמרג'נוב:

כן. נכון ל-31 בדצמבר ב-2024 היה 679, ב-31 בדצמבר מיליון מאתיים שמונים, נכון להיום אנחנו עומדים על בערך 300 אלף שקל. רוב הגבייה הזאת נגבתה כבר בתחילת 2026,

עו"ד תומר בן חמו:

האם יש איזושהי בעיית גבייה?

מוטי אמרג'נוב:

לא, לא, שום דבר.

משה קונינסקי:

הדו"ח מסמן יום אחד,

*** מדברים ביחד**

מוטי אמרג'נוב:

אני יכול לעבור איתך על כל הסעיפים.

עו"ד תומר בן חמו:

אין צורך. תודה רבה.

משה קונינסקי:

אפשר לאשר את הדו"ח המבוקר לשנת 25' של הרשת הנפלאה שלנו.

החלטה:

דוח כספי רשת מתנ"סים כרמיאל אושר פה אחד.

נחום רוזנברג:

בהצלחה, מותק.

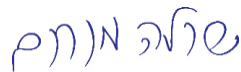
מוטי אמרג'נוב:

תודה רבה.

משה קונינסקי:

להגיד תודה ליו"ר ולמנכ"ל ולכל הצוות. אנחנו נועלים את הישיבה שלא מן המניין. ופותחים בישיבה שמן המניין.

הישיבה ננעלה,



ד"ר שולה מנחס, מנכ"ל העירייה



משה קונינסקי, ראש העיר