



**המרכז האזורי  
מש"מ למידע ושירות  
כרמיאל והגליל**

01/06/2026

אל: \_\_\_\_\_

**הנדון: אישורי תושב - הבהרה לגבי בגירים ללא חשבון ארנונה ומים**

אישור להנחת תושב ביישוב מזכה ניתנת מכוח סעיף 11 לפקודת מס הכנסה, לתושב שמרכז חייו באותו הישוב, והתגורר לפחות 12 חודשים ביישוב מוטב ובכפוף לשאר התנאים בסעיף. התושבות נקבעת ע"י מספר מבחנים שהעיקרי בהם הוא קביעת "מרכז חייו" של התושב.

**יודגש, כי כאמור בטופס 1312, באם קיים יותר ממרכז חיים אחד, הרי שאין זכאות**

**להטבה!!!**

הבקשה לקבלת אישור תושב מהרשות המקומית, מוגשת על גבי טופס 1312 של רשות המסים. בטופס מתבקש התושב למלא פרטים בנוגע לשאלת זכאותו להנחת תושב ולצרף מסמכים עפ"י דרישה להוכחת "מרכז חייו".

**על מנת להקל על קבלת האישור, רשויות יוכלו להנפיק אישורי תושב במקרים בהם בגירים מתגוררים ביישוב המוטב ולהם אין חשבון ארנונה ומים פעילים וכתובתם במרשם התושבים הינה באותו ישוב מוטב:**

- 1- **שכירים:** בגירים המתגוררים בבית הוריהם (ולהורים קיימת זכאות לאישור תושבות מהעירייה בהתאם לכללים) ועובדים בקרבת מקום מגוריהם (עד 50 ק"מ מהעיר). יש לצרף אישור מהמעסיק על מיקום העבודה בפועל, תשלום נסיעות לישוב המגורים והוכחת נסיעות.
- ולגבי אנשי קבע וכוחות הבטחון המשרתים בבסיס קרוב למקום מגוריהם או המשרתים בבסיס סגור (בכפוף לאישור היחידה).
- 2- **עצמאיים:** בגירים המתגוררים בבית הוריהם (ולהורים קיימת זכאות לאישור תושבות מהעירייה בהתאם לכללים) שכתובת העסק הינה עד 50 ק"מ מהעיר כגון: בעלי חנות, משרד וכדו' - יש לצרף אישור על תשלום ארנונה עסקית.
- 3- **יחידת דיור:** בגירים המתגוררים ביחידות דיור אשר שכ"ד המשולם על ידם לבעל הנכס, כולל תשלום מים וארנונה - יש לצרף לבקשה חוזה שכ"ד, הוכחת תשלום שכ"ד. אישור התושבות יינתן רק בגין נכס עליו משולמים מים וארנונה באופן שוטף על ידי בעל הנכס וקיים רישום בארנונה לגבי השכרת יחידת הדיור עם פרטי השוכר ותקופת השכירות.

**על הרשות לציין בטופס 1312א בסעיף "אחר" את הסעיף הרלוונטי כך שלדוגמא כאשר מדובר בבגיר שחל עליו :**

- סעיף 1 יצוין בטופס: אחר – 1 – עובד ב..... ( שם מקום העבודה )
- סעיף 2 יצוין בטופס: אחר – 2 – בעל עסק ב..... ( מקום עליו משולמת הארנונה )
- סעיף 3 יצוין בטופס: אחר – 3 – יחידת דיור.



**המרכז האזורי  
מש"מ למידע ושירות  
כרמיאל והגליל**

**כל מי שאינו עונה להגדרות לעיל:** יופנה בהתאם לרשום מטה וזכאותם תיבדק בהתאם למסמכים והוכחות שיוצגו.

**\*\*\*שכירים בלבד יפנו במייל עבור השנה השוטפת:** מצ"ב הסבר מה לצרף בנספח א.

[ornara@taxes.gov.il](mailto:ornara@taxes.gov.il)

**\*\*\*שכירים בלבד בשל שנים קודמות:** יפנו במסגרת הגשת בקשה להחזר מס. מצ"ב הסבר מה

לצרף בנספח ב.

**\*\*\*עצמאים שעובדים מהבית ולא ממשרד או חנות או כל עסק פיזי אחר, יגישו את בקשתם במסגרת הגשת דוח שנתי בצירוף הוכחות למרכז חיים עפ"י נספח א.**

אנו סמוכים ובטוחים שנותני האישורים ימשיכו להקפיד על מתן אישורי תושב לזכאים בלבד, ובכך יאפשרו מתן ההנחה ממס רק לזכאים לה. בתודה על שיתוף הפעולה.

בכבוד רב,

רבינוביץ אורנה  
מנהלת תחום (רכז בכיר)  
מנהלת מש"מ אזורי כרמיאל והגליל



**המרכז האזורי  
מש"מ למידע ושירות  
כרמיאל והגליל**

**נספח א' – אסמכתאות לתיאום מס (שנה שוטפת)**

שלום לך,

במקרה והופנית מהעירייה/מועצה לצורך בדיקת זכאות לתושבות ביישוב מזכה ומתקיים לגביך:

- א. אתה רשום במרשם התושבים
- ב. אין על שמך תשלומים כגון: מים, ארנונה, חשמל וכו'.
- ג. הינך עובד דרומה מחיפה או מהבית.

**עליך לצרף לבקשתך:**

1. **הצהרה מפורטת** של בקשתך לתושבות כולל מספר ת.ז. ופלאפון.
2. העתק טופס 1312 שהוגש לרשות המקומית.
3. באם יש לך **חוזה שכירות** אך אין על שמך תשלומים, נדרש הוכחת תשלום שכ"ד. אם בצ'קים – להציג פירעון בעו"ש לתקופה המבוקשת.
4. **פירוט כרטיסי אשראי ותדפיסי עו"ש עבור 12 חודשים של שנת המס המבוקשת**  
**כל הוכחה אחרת שיכולה להעיד על זכאותך לתושבות, כגון:**
  - אישור ממוסד חינוכי של ילדיך
  - פירוט ביקורים בקופ"ח/ בטיפת חלב עם ציון הסניף
  - הוכחת נסיעות, פירוט רב-קו, תדלוקים, מנוי חדר כושר, בריכה, פנגו וכד.

**שכירים:**

5. **אישור מעסיק** לגבי מיקום העסקה בפועל. לגבי החזר נסיעות עבודה – בית (כתובת מגורית) או הסעות עם נקודת איסוף מכתובת מגורית.
- שכיר שעובד מהבית/היברידי- **אישור מעסיק שהנך עובד מהבית** (כתובת מגורית) ודוח חודשי (פיצול) של הדפסות עבודה מהבית או ממקום העבודה.
- איש ביטחון- אישור משרותי הביטחון לגבי תנאי שרות: בסיס סגור/פתוח או אישור על השתתפות בשכ"ד ע"י כוחות הביטחון.

**עצמאים:**

6. אם הנך **עצמאי** שעובד מהבית / בית ההורים תוכל להגיש את בקשתך במסגרת הגשת דוח שנתי בצירוף כל המסמכים הנדרשים להוכחת מרכז חיים יחידי בכרמיאל:
- אם הנך עובד מול חברה מסוימת כעצמאי מהבית: אישור מחברה זו על אופן ההתקשרות ושהיא מהבית (כתובת מגורית).
- אם הנך עובד בחוץ והבית משמש כמשרד שלך, נקודת היציאה שלך כל יום, נא להמציא הוכחות בהתאם.
- אם העסק הוא בבית: מסמכים מאמתים שהנך עובד עם לקוחות מהאזור, כגון: חשבוניות/קבלות/ הסכם וכד.

**כל האסמכתאות לתקופה של 12 חודשים אחרונים במידה והאישור תושב המבוקש הוא לשנה הזו, אם לתקופה קודמת אזי יש לעיין בנספח ב' – אסמכתאות להחזר מס.**

**בברכה,  
רשות המסים**



**המרכז האזורי  
מש"מ למידע ושירות  
כרמיאל והגליל**

**נספח ב' – אסמכתאות להחזר מס (שנים קודמות)**

שלום לך,

ניתן להגיש את הבקשה במסגרת הגשת בקשה להחזר מס בשנים המבוקשות בצירוף:

- למלא טופס 135 לכל שנה בנפרד (ניתן להוריד באינטרנט באתר של רשות המיסים).
- טופס 106 **מכל** מעסיק **לכל** שנה בנפרד **כולל** טפסי 106 של בן/ת הזוג.
- שיק מבוטל/ צילום שיק/ אישור ניהול חשבון בנק.
- אישור תושב מעודכן לשנה הנוכחית כולל של בן/ת הזוג במידה ויש.
- **אם אין אישור יש לצרף הוכחות למרכז חיים בהתאם למה שכתוב בנספח א' – אסמכתאות תיאום מס.**
- טופס 806 במידה ונוכה מס מפיצויים/ תגמולים/ קרן השתלמות.
- תרומות (קבלות מקור בלבד) במידה ויש.
- אישור מביטוח לאומי על דמי אבטלה/ מעמד לא עובד/ הבטחת הכנסה/ דמי לידה, במידה והיו בשנים אלה.
- נקודות זיכוי נוספות כגון:
  - ילד עם מוגבלות : אישור מביטוח לאומי גמלת ילד נכה/ ועדת השמה ומילוי טופס 116א'
  - תשלום מזונות : פסק דין, הסכם גירושין, הוכחת תשלום מזונות לשנה זו.
  - חייל משוחרר : תעודת שחרור
  - תואר : זכאות לתואר + טופס 119
  - עולה חדש : תעודת עולה

**חשוב: בקשה להחזר מס ניתן להגיש רק עד 6 שנים אחורה**

**בברכה,  
רשות המסים**